

"Dividendbeleggers doen goede zaken"

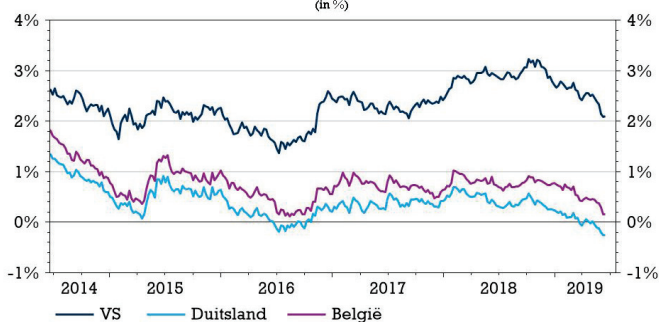
Uit het departement: "Gemakkelijke keuzes"



De rentetarieven blijven onder druk staan: de korte termijn rentes doken in Europa diep onder nul: De Duitse korte termijn rente noteert op -0,71%, terwijl de Belgische tegenhanger op -0,62% afklokte. Ook de 10-jaarsrente dook fors lager zodat ondertussen heel wat Europese landen ook op lange termijn in negatief territorium zijn aanbeland. Onderstaande grafieken spreken boekdelen en worden aangevuld door de Amerikaanse rente. Goed nieuws voor beleggers die op zoek zijn naar hoge coupons.

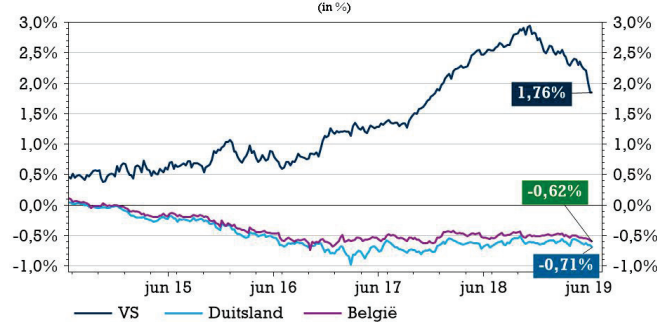
De korte en lange termijn gingen eveneens fors lager, omdat blijkt dat de centrale bankiers wereldwijd de rente eerder zullen verlagen dan verhogen. Dat zat enkele maanden geleden nog niet zo in de kaarten van de beleggers en dus kan die vandaag makkelijker opteren voor dividenden. De lagere rente op obligaties, ongeacht de looptijd, doet het verschil met een gemiddelde coupon op aandelen immers toenemen, wat de aantrekkelijkheid van dividendbetalers deed toenemen. We hebben een lijst gemaakt van de Belgische en Nederlandse bedrijven die door KBC Securities opgevolgd worden en die een bruto coupon uitbetalen van meer dan 5% over de inkomsten van 2019.

10-jaarsrentes blijven in dalende lijn (in %)



Bron: Thomson Reuters Datastream

Renteverschil op korte termijn tussen EU en USD vergrootte nog (in %)



Name	Koers	Dividend (nominaal)				Dividend (bruto %)			
		2017	2018	2019	2020	2017	2018	2019	2020
PostNL	€ 1,47	0,23	0,24	0,25	0,26	5,8%	7,7%	17,0%	17,7%
bpost	€ 8,52	1,31	1,31	0,83	0,85	5,7%	7,9%	9,8%	10,0%
RTL Group	€ 47,98	4,00	4,00	4,00	4,00	5,9%	6,4%	8,3%	8,3%
ABN Amro	€ 19,34	1,45	1,65	1,60	1,75	6,1%	6,9%	8,3%	9,0%
Randstad	€ 50,02	2,76	3,36	3,61	3,66	5,2%	6,6%	7,2%	7,3%
ING	€ 10,24	0,68	0,69	0,71	0,74	4,6%	5,4%	6,9%	7,2%
Befimmo	€ 52,60	3,45	3,45	3,45	3,45	6,5%	6,7%	6,6%	6,6%
AEGON	€ 4,36	0,27	0,28	0,28	0,00	6,1%	6,3%	6,5%	-
Ascencio	€ 57,40	3,30	3,40	3,60	3,80	5,4%	6,3%	6,3%	6,6%
NN Group	€ 35,19	1,70	1,91	2,21	0,00	4,8%	5,4%	6,3%	0,0%
Qrf City Retail	€ 14,40	1,35	0,80	0,90	1,00	5,5%	4,1%	6,3%	6,9%
Intervest Offices & Warehouses	€ 24,95	1,40	1,40	1,50	1,55	6,1%	6,3%	6,3%	6,2%
Flow Traders	€ 25,06	0,65	2,35	1,48	1,70	0,0%	7,9%	5,9%	6,8%
Proximus	€ 26,18	1,50	1,50	1,50	1,50	5,1%	6,4%	5,7%	5,7%
Ageas	€ 44,30	1,70	2,25	2,35	2,35	4,4%	5,2%	5,3%	5,3%
Retail Estates	€ 81,10	3,30	3,60	4,25	4,50	4,3%	4,8%	5,2%	5,5%
Leasinvest RE	€ 104,00	5,00	5,10	5,30	5,60	4,9%	5,4%	5,1%	5,4%
Home Invest Belgium	€ 98,80	4,50	4,75	5,00	5,00	4,7%	5,4%	5,1%	5,1%
Cofinimmo	€ 111,20	5,50	5,50	5,60	5,70	5,1%	5,1%	5,0%	5,1%

Auteurs: Tom Simonts, Senior Financial Economist KBC Group

"The Front Row"

Bijdrage door:

Gerelateerd: [Dividendaandelen in focus](#)

Februari 2019



Tom Simonts
Senior Financial Economist
KBC Groep



E-mail: tom.simonts@kbc.be
Tel: +32 2 429 37 22
Mobile: +32 496 57 90 38

Address: KBC Groep
Havenlaan 2 (GCM)
B 1080 Brussels

Een samenwerking van KBC Groep.

Neem een kijkje op www.kbceconomics.be, www.kbcsecurities.com en www.kbc.be

In-/Uitschrijven op de mailing lijst van The Front Row?

Stuur een e-mail naar frontrow@kbc.be met vermelding "The Front Row" en/of "Notendop".

Disclaimer

Deze publicatie vormt een algemene duiding van de economische actualiteit en kan niet beschouwd worden als beleggingsadvies of als beleggingsaanbeveling met betrekking tot de beschreven financiële instrumenten, noch wordt er enige beleggingsstrategie voorgesteld. In sommige gevallen kan deze publicatie evenwel verwijzen naar en samenvattingen bevatten van beleggingsaanbevelingen van andere entiteiten van de KBC-groep.

De informatie opgenomen in deze publicatie mag worden hergebruikt, op voorwaarde dat dit wordt aangevraagd en dat KBC expliciet met dit hergebruik heeft ingestemd. Het hergebruik moet in ieder geval beperkt blijven tot de tekstuele informatie. KBC Bank heeft beroep gedaan op de door haar betrouwbaar geachte bronnen voor de informatie opgenomen in deze publicatie. De accuraatheid, volledigheid en tijdigheid van de informatie wordt evenwel niet gegarandeerd. Er wordt niet gewaarborgd dat de voorgestelde scenario's, risico's en prognoses de marktverwachtingen weerspiegelen noch dat ze in realiteit tot uiting zullen komen.

KBC Groep NV noch enige andere vennootschap van de KBC-groep (of enige van hun aangestelde) kunnen aansprakelijk gesteld worden voor enige schade, rechtstreeks of onrechtstreeks, die het gevolg is van de toegang tot, de consultatie of het gebruik van de informatie en de gegevens vermeld in deze publicatie of op de websites www.kbc.be, www.kbcsecurities.be, www.kbcprivatebanking.be en www.kbceconomics.be/nl.html.

KBC Groep NV – onder toezicht van de FSMA – www.kbc.com