

Persbericht

AFRONDING VAN DE VERKOOP VAN NAOS (LUXEMBURG)

Terhulpen, 7 december 2018

Na het persbericht van 17 september kondigt ATENOR de afronding aan van de verkoop van alle aandelen van de Luxemburgse vennootschap NAOS aan twee institutionele beleggers: ETHIAS SA en FOYER ASSURANCES SA. We bevestigen dat deze verkoop een positief effect zal hebben op de resultaten van 2018 en 2019, waardoor ATENOR een resultaat in 2018 kan boeken dat vergelijkbaar is met het resultaat van 2017.



Ter herinnering, NAOS SA is momenteel bezig met de bouw van het gebouw met dezelfde naam. Het is gelegen in de nieuwe residentiële en tertiaire ontwikkelingspool van Belval, in het hart van de "Square Mile", op het grondgebied van de gemeenten Esch-sur-Alzette en Sanem.

Dit gebouw zal meer dan 14.000 m² aan kantoren en winkels bieden die genieten van de nieuwste technologie en een BREEAM-milieucertificering dragen.

Het gebouw, waarvan de bouw naar verwachting in september 2019 zal voltooid worden, is al gedeeltelijk (voor 62%) verhuurd aan het moederbedrijf van de groep van IT-bedrijven Arņs, en aan het advies-, audit-, boekhoud-en belastingadvieskantoor A3T.

Momenteel worden er actief stappen ondernomen om de rest van het gebouw te verhuren.

In navolging van dit eerste commerciële succes in Belval bevestigt ATENOR zijn vertrouwen in de aantrekkelijkheid van deze veelbelovende en groeiende site door de ontwikkeling voor te bereiden van een tweede project, TWIST, een gemengd gebouw (kantoren, appartementen en handelsruimte) met een totale oppervlakte van 14.300 m².

Ontdek hoe ATENOR bijdraagt aan het schrijven van de geschiedenis van Belval door [hier te klikken](#).

FINANCIËLE AGENDA

Bekendmaking van de jaarresultaten 2018	11 maart 2019
Algemene Vergadering 2018	26 april 2019
Tussentijds bericht eerste kwartaal 2019	14 mei 2019

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevill SA, Gedelegeerd Bestuurder, of William Lerinckx voor Probatimmo bvba, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : info@atenor.be - www.atenor.be