

**Persbericht**

**EERSTE PROJECT VAN ATENOR IN VLAANDEREN**

Terhulpen, 15 januari 2019

3D Real Estate en ATENOR hebben op 50/50 basis een overeenkomst ondertekend voor de aankoop van alle aandelen van de vennootschap Dossche Immo NV, eigenaar van een site van 2,14 ha gelegen in het centrum van Deinze langs de Leie. Met deze investering zet ATENOR haar eerste stappen op de vastgoedmarkt in het Vlaamse Gewest.

De stad Deinze telt sinds de fusie met Nevele bijna 45.000 inwoners. Ze is gelegen binnen de driehoek Brugge, Kortrijk, Gent en op de as Kortrijk-Waregem-Gent, een regio met een sterke economische activiteit.

De site is gelegen in het stadscentrum, vlakbij het station, aan de winkelstraat Tolpoort. Een uitstekende bereikbaarheid (zowel via openbaar vervoer als via de wagen) maakt de site verder bijzonder geschikt voor een kwalitatieve stadsontwikkeling.

De stedenbouwkundige voorschriften laten een gemengd stadsproject toe van 32.151 m<sup>2</sup> met een snelle opstart. 3D Real Estate en ATENOR zullen in dialoog met de Stad Deinze een hoog kwalitatief gemengd project ontwikkelen, dat de behoeften van de stad en haar inwoners ten goede zal komen.

Deze nieuwe aankoop versterkt de geografische diversificatie van de projectportefeuille van ATENOR, die strategisch gericht is op dynamische Europese steden/regio's met een sterke economische groei.

Deze eerste investering van het jaar strookt perfect met de knowhow van 3D Real Estate en ATENOR om grote stedelijke projecten te promoten en zo het stedelijk weefsel aan te passen aan de nieuwe eisen van wonen en werken in een stedelijke omgeving.

Als gevolg van deze nieuwe aankoop bedraagt het aantal projecten dat ATENOR ontwikkelt nu 22, goed voor een oppervlakte van om en bij de 855.000 m<sup>2</sup>. Deze projecten bevinden zich in Brussel, Vlaanderen en Wallonië (België), Luxemburg, Parijs (Frankrijk), Düsseldorf (Duitsland), Warschau (Polen), Boedapest (Hongarije) en Boekarest (Roemenië).

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters ATE0.BR - Bloomberg : ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of  
William Lerinckx voor Probatimmo bvba, Executive Officer

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : [info@atenor.be](mailto:info@atenor.be) - [www.atenor.be](http://www.atenor.be)