



Persbericht

EERSTE STAPPEN VAN ATENOR IN DUITSLAND

Terhulpen, 19 november 2018

ATENOR heeft via een nieuwe dochteronderneming een overeenkomst ondertekend voor de aankoop van een grond van 1.300 m² in het hart van Düsseldorf, de hoofdstad van de deelstaat Noordrijn-Westfalen. Op deze grond staat een supermarkt van ongeveer 700 m² die wordt verhuurd aan REWE, één van de marktleiders in Duitsland.

Dit gemengd project voorziet de renovatie van de supermarkt en de bouw van 33 wooneenheden en parkeerplaatsen. Het goed is gelegen aan één van de belangrijkste verkeersaders van het centrum van Düsseldorf, "Am Wehrhahn 43", aan de voet van de metro en op een steenworp van de beroemde winkelstraat Königsallee.

Het project kreeg al een bouwvergunning en een voorafgaande overeenkomst met REWE om de supermarkt opnieuw te verhuren voor een periode van 15 jaar. De werken zouden aanvatten in het tweede kwartaal van 2019.

Noordrijn-Westfalen is de grootste "Bundesland (deelstaat)" van Duitsland op het gebied van bevolking en telt ongeveer 18 miljoen inwoners voor een bbp van 690 miljard euro (qua bevolking en dichtheid is het de derde grootste regio van Europa, na Île de France en "the Greater London"). Düsseldorf is met zijn 600.000 inwoners de hoofdstad van deze bekende industriële regio, maar ook het financiële centrum ervan en een centrum van de Duitse industrie.

Door een eerste investering in deze dynamische regio wordt een expansie mogelijk, niet alleen naar Düsseldorf, maar ook naar Keulen. Beide steden maken deel uit van de "Big 7" van de Duitse vastgoedmarkt.

Na de uitbreiding van haar activiteiten naar Parijs (Frankrijk) en Warschau (Polen) zet ATENOR zo een nieuwe stap in haar internationale diversificatie, door één van de meest volwassen vastgoedmarkten van Europa te betreden.

ATENOR is een vennootschap voor vastgoedpromotie met beursnotering op Euronext Brussels. Haar missie is erop gericht om via haar stedenbouwkundige en architecturale aanpak gepaste antwoorden te bieden op de nieuwe eisen die de evolutie van het stads- en beroepsleven stelt. In dit kader investeert ATENOR in vastgoedprojecten van formaat die beantwoorden aan strenge criteria inzake ligging, economische efficiëntie en respect voor het milieu.

Reuters: ATE0.BR - Bloomberg: ATEB BB

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevill SA, Gedelegeerd Bestuurder, of Weatherlight SA (vertegenwoordigd door Sven Lemmes), Executive Officer.

☎ +32-2-387.22.99 - 📠 +32-2-387.23.16 - e-mail : info@atenor.be - www.atenor.be

