

Befimmo koopt het gebouw Wet 44 in het hart van de Brusselse Europese wijk

In november 2019 verwierf Befimmo de hoofdzetel van Touring, gelegen in de Wetstraat 44, 1000 Brussel, in het hart van de Europese wijk (Central Business District).

"De ligging van de site is een belangrijk element van de transactie. Het gebouw (6.290 m²), dat zich vlak bij ons gebouw Jozef II bevindt, heeft ook een hoog potentieel voor waarde creatie. Zodra het leeg is zullen wij, op basis van onze interne competenties en onze track record op dat gebied, een nieuw innovatief geheel ontwikkelen. Zo zullen wij kunnen beantwoorden aan de behoeften van gebruikers die op zoek zijn naar nieuwe kwalitatieve werkomgevingen in het centrum van Brussel. De beschikbaarheid van "Grade A" oppervlaktes ligt momenteel inderdaad op een historisch laag peil", licht Martine Rorif toe, COO van Befimmo. "Dankzij een dergelijke investering kunnen wij waarde creëren op een markt die vandaag gekenmerkt wordt door hoge prijzen voor nieuwe gebouwen", benadrukt Martine Rorif nog.

Gereguleerde Vastgoedvennootschap (GV) Befimmo, genoteerd op Euronext Brussels, is een vastgoedoperator gespecialiseerd in kwalitatieve werkruimtes. Deze Befimmo-omgevingen zijn gelegen in Brussel, in de Belgische steden en in het Groothertogdom Luxemburg. Met haar dochteronderneming Silversquare heeft Befimmo de ambitie om een Belux-netwerk van onderling verbonden werkruimtes aan te leggen.

Als mens- en maatschappijgerichte en verantwoordelijke onderneming biedt Befimmo haar gebruikers inspirerende werkruimtes en de bijhorende diensten in duurzame gebouwen, zowel op vlak van architectuur als van ligging en milieuzorg.

Door zo toegevoegde waarde te creëren voor haar gebruikers, creëert Befimmo waarde voor haar aandeelhouders. Op 30 september 2019, heeft haar portefeuille een reële waarde van 2,7 miljard €.



Contact :



Befimmo SA

Caroline Kerremans | Head of IR & Communication
Chaussée de Wavre 1945 - 1160 Bruxelles | 1945 Waversesteenweg - 1160 Brussel
T : +32(0)2 679 38 60 | c.kerremans@befimmo.be | www.befimmo.be