

## **VGP KONDIGT GROTE INVESTERINGSPROJECTEN IN SPANJE AAN VOLGEND OP VERWERVING VAN LAATSTE GRONDSTUK IN ZARAGOZA**

**6 maart 2019, Antwerpen (Berchem), België:** VGP NV ('VGP' of 'de Groep'), een toonaangevende Europese aanbieder van hoogwaardig logistiek en semi-industrieel vastgoed, heeft onlangs 40.000 m<sup>2</sup> grond in Zaragoza, Spanje verworven, waarmee de totale ontwikkelingslandbank voor de Groep in Zaragoza 120.000 m<sup>2</sup> telt. Dit volgt op de aankoop vorig jaar van 80.000 m<sup>2</sup> in Fuenlabrada nabij Madrid en een recente aankoop in Valencia waardoor de beschikbare grond in de buurt van die stad op 60.000 m<sup>2</sup> komt.

- Zaragoza is de vijfde grootste stad van Spanje met meer dan 650.000 inwoners en is strategisch gelegen tussen Madrid, Barcelona, Bilbao en Valencia.
- De grond is aangekocht op Plaza, 10 kilometer ten zuidoosten van het stadscentrum, bij een intermodaal vervoersknooppunt met directe aansluiting op het nationale hoofdwegenennetwerk (belangrijkste snelwegen AP-2, AP-68 en A-23), trein en luchtvracht.

Jan van Geet, CEO van VGP zei: "We zijn erg enthousiast over onze kansen op de Spaanse markt omdat lokale bedrijfsinvesteringen veel belangstelling genereren voor onze parken in het hele land. Plaza in Zaragoza profiteert van een uitstekende verbinding met de grootste steden van Spanje waarmee de Spaanse binnenlandse markt efficiënt bediend kan worden, evenals een uitstekende toegang tot nationale en internationale spoor- en luchtvracht. De bouwactiviteiten zullen naar verwachting in de tweede helft van dit jaar van start gaan en we hebben al verschillende aanvragen ontvangen van gerenommeerde potentiële huurders in de e-commerce, logistiek en lichtindustriële sectoren."

### **CONTACTGEGEVENS VOOR POTENTIELE HUURDERS**

Joan Lacosta Landenmanager Spanje	Tel: +34 936 819 260
Laurent Jayr Directeur Ontwikkelingen Spanje	Tel: +34 650 000 488

### **CONTACTGEGEVENS VOOR INVESTEERDERS EN VRAGEN UIT DE MEDIA**

Martijn Vlutters (VP – Business Development & Investor Relations)	Tel: +32 (0)3 289 1433
Karen Huybrechts (Marketing)	Tel: +32 (0)3 289 1432
Anette Nachbar Brunswick Group	Tel: +49 152 288 10363

### **OVER VGP**

VGP is een toonaangevend pan-Europese ontwikkelaar, manager en eigenaar van kwalitatief hoogstaand logistiek en semi-industrieel vastgoed. VGP opereert met een volledig geïntegreerd

businessmodel met capabiliteit en uitgebreide ervaring langs de hele waardeketen. De Groep heeft een gevorderde grondbank van 5,6 miljoen m<sup>2</sup> en de strategische focus is op de ontwikkeling van logistieke en semi-industriële business parken. Opgericht in 1998 als een familiebedrijf in Tsjechië, VGP heeft nu circa 180 medewerkers en is actief in 12 Europese landen zowel voor eigen rekening en voor rekening van VGP European Logistics, een joint venture met Allianz Real Estate. Per december 2018 is de bruto waarde van de investeringen van VGP, inclusief de joint venture, €1,94 miljard en het bedrijf had een Net Asset Value of intrinsieke waarde (EPRA NAV) van €575 miljoen. VGP staat genoteerd op de beurs van Euronext Brussel en Prague Stock Exchange (ISIN: BE0003878957).

Voor verdere informatie: <http://www.vgpparks.eu>

