

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

14 februari 2020, 8:00u

Zenitel rapporteert een sterke groei in 2019

Zenitel N.V. (EURONEXT Brussel: ZENT), een marktleider op het vlak van real-time en beveiligde audio- en datacommunicatie, maakt vandaag zijn resultaten bekend voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.

- De omzet voor 2019 steeg met 23,3 % tot 76,3 miljoen euro in vergelijking met de 61,8 miljoen euro in 2018.
- EBITDA bedroeg 6,5 miljoen euro, een stijging van 2,3 miljoen euro waarvan 1,8 miljoen euro ten gevolge van de toepassing van IFRS 16.
- Het bedrijfsresultaat (EBIT) voor 2019 bedroeg 3,9 miljoen euro ten opzichte van 3,2 miljoen euro in 2018.
- De nettowinst was 3,0 miljoen euro in 2019, tegenover 2,7 miljoen euro in 2018.
- De kaspositie op 31 december 2019 bedroeg 21,3 miljoen euro ten opzichte van 20,4 miljoen euro op 31 december 2018.

Koen Claerbout, CEO van Zenitel, zei:

" We zijn verheugd te kunnen melden dat de omzet met 23,3% is gestegen tegenover 2018 dankzij de organische groei en de acquisitie van de Phontech-activiteiten. De omzet groeide sterk in alle geografische regio's in zowel de maritieme- en energiemarkten als in de onshore veiligheids- en beveiligingsmarkt.

In 2019 zijn we blijven investeren in de ontwikkeling van nieuwe producten, in business development en in de versterking van onze organisatie. Getallenteerde medewerkers op het gebied van management, R&D en S&M hebben ons wereldwijde Zenitel-team versterkt. EBIT en nettowinst zijn toegenomen ten opzichte van 2018. In 2020 zullen we onze marktpositie verder versterken door te investeren in de ontwikkeling van nieuwe producten en business development."

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Geconsolideerde kerncijfers:

(In duizend euro)	2019	2018	2017	2016	2015
RESULTATENREKENING					
Omzet	76 257	61 831	59 915	63 473	66 498
Resultaat voor belastingen	3 765	3 383	3 068	2 617	2 295
Netto resultaat	3 022	2 653	2 265	2 561	7 329
BALANS					
Balans totaal ^(*)	59 114	50 138	44 763	47 494	54 652
Eigen vermogen dat toebehoort aan de aandeelhouders	32 578	29 327	26 730	26 718	27 889
Werkkapitaal	7 781	5 967	2 474	1 535	2 475
Totale schuld ^{(2)(*)}	5 612	2 120	1 606	2 511	1 889
Totale voorzieningen ⁽³⁾	4 807	4 789	5 514	5 215	4 081
Liquide middelen	21 331	20 371	18 950	19 249	17 551
ALTERNATIEVE PRESTATIEMAATSTAVEN					
EBITDA ^{(1)(*)(**)}	6 509	4 240	5 233	4 313	4 033
Operating profit (EBIT)	3 923	3 164	3 557	2 483	2 649
Netto resultaat uit voortgezette bedrijfsactiviteiten	3 022	2 653	2 265	2 561	2 200
RATIOS					
Aandeel van eigen vermogen ^(*)	55.1 %	58.5 %	59.7 %	56.3 %	51.0 %
Netto schuld ⁽⁴⁾ /EBITDA ^{(*)(**)}	-2.4	-4.3	-3.3	-3.9	-3.9
Netto schuld ⁽⁴⁾ en voorzieningen ⁽³⁾ /EBITDA ^{(*)(**)}	-1.7	-3.2	-2.3	-2.7	-2.9
Gewogen gemiddeld aantal aandelen (in duizenden)	3 308	3 311	3 305	3 306	3 311
Eigen vermogen/aandeel (euro)	9.85	8.86	8.09	8.08	8.42
Winst/aandeel (euro)	0.91	0.80	0.69	0.77	2.21
ROCE ^{(5)(*)}	24.8 %	30.5 %	43.0 %	30.9 %	25.8 %
ANDERE KERNCIJFERS					
Personeel ^(***)	303	300	264	266	283
<p>(1) EBITDA: winst/(verlies) voor interest en belastingen, afschrijvingen en waardeverminderingen</p> <p>(2) Totale schuld: lange- en kortetermijn rentedragende leningen</p> <p>(3) Totale voorzieningen: pensioenverplichtingen plus voorzieningen (zowel kort- als langlopend)</p> <p>(4) Netto schuld: totale schuld min liquide middelen</p> <p>(5) ROCE: EBIT / (materiële vaste activa, immateriële activa plus werkkapitaal)</p> <p>(*) Aangepast als gevolg van de toepassing van IFRS 16</p> <p>(**) Vanaf 2019 zijn afwaarderingen op vlottende activa in de lijn grond-en hulpstoffen opgenomen waardoor EBITDA is aangepast</p> <p>(***) De gerapporteerde Groep VTE's omvatten zowel werknemers als consultants</p>					

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Toelichting bij de geconsolideerde kerncijfers:

De totale **omzet** bedroeg 76,3 miljoen euro in 2019 vergeleken met 61,8 miljoen euro in 2018. De omzetgroei is het gevolg van de organische groei en de Phontech acquisitie.

EBITDA (resultaat voor intresten, tax, afschrijvingen en waardeverminderingen) bedroeg in 2019 6,5 miljoen euro, een stijging van 2,3 miljoen euro ten opzichte van vorig jaar waarvan 1.8 miljoen euro ten gevolge van de toepassing van IFRS 16.

De **bedrijfswinst of EBIT** (Resultaat voor intresten en tax) van 2019 bedroeg 3,9 miljoen euro ten opzichte van 3,2 miljoen euro in 2018.

De **netto financiële kosten** bedroegen 0,2 miljoen euro in 2019 tegenover 0,2 miljoen euro netto financiële opbrengsten in 2018. In 2018 werd een acquisitieopbrengst van 0.4 million euro geboekt ten gevolge van de Phontech acquisitie.

Het totale geconsolideerde **nettoresultaat** uit voortgezette activiteiten van de Zenitel groep toont een winst van 3,0 miljoen euro in 2019 ten opzichte van een aangepaste winst van 2,7 miljoen euro in 2018.

De totale **winst per aandeel** bedraagt 0,91 euro in 2019 ten opzichte van 0,80 euro per aandeel in 2018.

De **totale provisies** bedroegen 4,8 miljoen euro in 2019 en zijn in lijn met 2018.

Aan het einde van het boekjaar 2019 bedroeg het **balanstotaal** 59,1 miljoen euro na de toepassing van IFRS 16 tegenover 50,1 miljoen euro per einde boekjaar 2018. Een stijging van 9,0 miljoen euro balanstotaal waarvan 3,3 miljoen als gevolg van de toepassing van IFRS 16. Het **eigen vermogen** steeg in 2019 van 29,3 miljoen euro tot 32,6 miljoen euro voornamelijk als gevolg van het positieve resultaat van het boekjaar. De verhouding eigen vermogen daalde van 58,5% in 2018 naar 55,1% in 2019 voornamelijk als gevolg van de toepassing van IFRS 16.

De **netto kasstroom** van de Zenitel Groep bedroeg 0,8 miljoen euro in 2019 tegenover 1,5 miljoen euro in 2018. De kasuitgaven uit investeringsactiviteiten bedroegen 1,0 miljoen euro in 2019 en de bedrijfskasinstroom voor wijzigingen in werkkapitaal resulteerde in 8,1 miljoen euro in 2019 tegenover 4,4 miljoen euro in 2018. Aan het eind van boekjaar 2019 bedroeg de kaspositie van Zenitel 21,3 miljoen euro.

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Bijlagen bij dit persbericht:

De volgende gedetailleerde informatie is toegevoegd als bijlage bij dit persbericht :

- Bijlage 1 : Geconsolideerde resultatenrekening van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.
- Bijlage 2 : Geconsolideerde staat van het totaal resultaat van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.
- Bijlage 3 : Geconsolideerde balans van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.
- Bijlage 4 : Geconsolideerd mutatie overzicht van het eigen vermogen van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.
- Bijlage 5 : Geconsolideerd kasstroomoverzicht van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.

Outlook 2020:

Zenitel wil zijn marktpositie op de wereldwijde beveiligingsmarkt verder versterken door verder te bouwen op het technologisch leiderschap in hoogwaardige audiocommunicatieproducten die een naadloze integratie in beveiligingsoplossingen mogelijk maken.

Voor de onshore veiligheids- en beveiligingsactiviteiten wordt een bedrijfsgroei verwacht als gevolg van de ontwikkeling van nieuwe producten en het versterkte wereldwijde partnernetwerk. De Zenitel-oplossingen realiseren een hoogwaardige audiocommunicatie geïntegreerd in beveiligingsplatforms met technologieën zoals toegangscontrole, videobewaking en brandalarm.

De R & D-activiteiten in combinatie met het toegenomen markt bereik vormen de basis voor de verdere groei in deze markt.

Zenitel wil verder groeien in de maritieme en energiemarkten door het leveren van unieke en hoogwaardige communicatieoplossingen aan onze wereldwijde klanten.

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Verklaring van de commissaris:

De commissaris van Zenitel NV, EY Bedrijfsrevisoren BV, vertegenwoordigd door Marnix Van Dooren, heeft bevestigd dat de controlewerkzaamheden, die ten gronde zijn afgewerkt, geen betekenisvolle correcties aan het licht gebracht hebben, die aan de geconsolideerde cijfers van de groep over 2019, opgenomen in dit persbericht, zouden moeten worden doorgevoerd.

Financiële kalender:

- 27/03/2020 Publicatie jaarverslag (8.00u)
- 28/04/2020 Jaarlijkse algemene en bijzondere vergadering der aandeelhouders
(11.00u)
- 12/08/2020 Persbericht Half-jaarlijkse resultaten 2020 (8.00u)

Voor meer informatie, contacteer:

Dhr. Koen Claerbout, CEO (*): +32 474 91 74 83

Dhr. Mark Küpers, CFO: +47 4000 2715

Dhr. Johan Meersman, Corporate Finance & Compliance (*): +32 478 47 58 42

Zenitel is een gevestigde waarde op het raakvlak van twee domeinen: communicatie enerzijds, veiligheid en beveiliging anderzijds. Zenitel, een toonaangevende speler in real-time audio- en datacommunicatie, is de te verkiezen aanbieder in situaties waarmee de bescherming van mensenlevens of het beheer van kritische activiteiten gemeoid is. Zenitel focust zich op Secure Communications Systems (SCS) activiteiten en ontwikkelt eigen intercom- en omroepsystemen. Zenitel levert eveneens tweerichtings-radiosystemen en is één van de weinige ondernemingen in de markt die volledig geïntegreerde communicatiesystemen kan afleveren die intercom-, omroep- en tweerichtings-radiosystemen omvatten.

Zenitel is sterk vertegenwoordigd in zowel de onshore als offshore Secure Communications markt via haar wereldwijde merken Vingtor-Stentofon en Phontech. De merken staan wereldwijd bekend om hun geavanceerde onshore en offshore communicatiesystemen. Vingtor-Stentofon biedt geïntegreerde veiligheidscommunicatiesystemen in omgevingen waarin mensenlevens, bezittingen en activa op het spel staan. De systemen zijn compatibel met andere veiligheidsapparaten zoals camerabewaking, toegangscontrole en alarminstallaties voor een alomvattende beveiligingsoplossing. Vingtor-Stentofon's primaire systeemaanbod is op het gebied van omroep, intercom en radio. De belangrijkste markten zijn: beveiliging van gebouwen, openbare veiligheid, transport, industrie, energie en scheepsvaart.

Zenitel is genoteerd op Euronext te Brussel (ZENT). Het statutaire hoofdkantoor van Zenitel bevindt zich in Zellik (Brussel) en de operaties worden geleid vanuit Noorwegen.

(*) Representing a BVBA

Voor meer info: www.zenitel.com

De bijgevoegde informatie is gereguleerde informatie zoals gedefinieerd in het Koninklijk Besluit van 14 november 2007 met betrekking tot de plichten van emittenten van financiële instrumenten die zijn toegelaten tot de handel op een gereguleerde markt.

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Bijlage 1 : Geconsolideerde resultatenrekening van de Zenitel Groep voor het boekjaar

afgesloten op 31 december 2019.

(In duizend euro)	Boekjaar afgesloten op 31 december	
	2019	2018
Voorgezette bedrijfsactiviteiten		
Bedrijfsopbrengsten	76 257	61 831
Grond- en hulpstoffen (**)	-35 160	-26 728
Personeelsbeloningen	-27 516	-21 566
Afschrijvingen en waardeverminderingen (*)	-2 586	-1 076
Advieskosten	-1 809	-1 930
Facilitaire kosten (*)	-2 894	-4 143
Overige kosten (*)	-2 369	-3 224
Totaal operationele kosten	-72 334	-58 667
Bedrijfswinst/(bedrijfsverlies)	3 923	3 164
Financiële opbrengsten	145	413
Financiële kosten	-443	-337
Nettowinst/(nettoverlies) op wisselkoersverschillen	140	143
Winst/(verlies) vóór belastingen	3 765	3 383
Belastingen op het resultaat	-743	-730
Winst/(verlies) van het boekjaar	3 022	2 653
Winst/(verlies) per aandeel		
Gewogen gemiddeld aantal uitstaande gewone aandelen (in duizenden)	3 308	3 311
Uit voortgezette en beëindigde bedrijfsactiviteiten		
Gewone winst per aandeel	0.91	0.80
Verwaterde winst per aandeel	0.91	0.80

(*) Aangepast als gevolg van de toepassing van IFRS 16

(**) Vanaf 2019 zijn afwaarderingen op vlottende activa in de lijn grond-en hulpstoffen opgenomen.

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Bijlage 2 : Geconsolideerde staat van het totaal resultaat van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.

(in duizend euro)	Boekjaar afgesloten op 31 december	
	2019	2018
Winst/(verlies) van het boekjaar	3 022	2 653
Andere elementen van het resultaat		
Wisselkoersverschillen uit de omrekening van buitenlandse activiteiten *	309	-134
Actuariële winsten & verliezen	-43	13
ANDERE ELEMENTEN VAN HET TOTAAL RESULTAAT NA BELASTINGEN VAN DE PERIODE	266	-121
TOTAAL RESULTAAT VAN DE PERIODE	3 288	2 532
Totaal resultaat toerekenbaar aan:		
Houders van eigen-vermogensinstrumenten van de moedermaatschappij	3 288	2 532
Aandeel van derden	-	-

** In 2019 en 2018 werden negatieve omrekeningsverschillen in de post van de gerealiseerde en niet- gerealiseerde resultaten voornamelijk geboekt op buitenlandse activiteiten uitgedrukt in Noorse kroon, Amerikaanse dollar en Singaporese dollar.

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Bijlage 3 : Geconsolideerde balans van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.

(in duizend euro)	Boekjaar afgesloten op 31 december	
	2019	2018
ACTIVA		
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa (*)	4 593	806
Goodwill	3 272	3 246
Overige immateriële activa	195	360
Uitgestelde belastingvordering	1 173	822
Financiële activa	240	238
TOTAAL VASTE ACTIVA	9 474	5 472
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorraden	12 648	10 705
Bestellingen in uitvoering	-	83
Handels- en overige vorderingen	14 374	12 016
Overlopende rekeningen	1 287	1 491
Liquide middelen	21 331	20 371
TOTAAL VLOTTENDE ACTIVA	49 640	44 666
BALANSTOTAAL	59 114	50 138

(*) Inclusief gebruiksrechterlijke activa als gevolg van de toepassing van IFRS 16

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

(in duizend euro)	Boekjaar afgesloten op 31 december	
	2019	2018
PASSIVA		
KAPITAAL EN RESERVES		
Kapitaal	20 000	20 000
Uitgiftepremies	5 340	5 340
Reserves	-342	-651
Overgedragen winsten/(verliezen)	7 617	4 638
Ingekochte eigen aandelen	-37	-
<i>Eigen vermogen toerekenbaar aan houders van eigen- vermogensinstrumenten van de moedermaatschappij</i>	<u>32 578</u>	<u>29 327</u>
TOTAAL EIGEN VERMOGEN	32 578	29 327
LANGLOPENDE VERPLICHTINGEN		
Rentedragende leningen en leaseverplichtingen (*)	1 934	61
Pensioenverplichtingen	418	357
Uitgestelde belastingverplichtingen	-	28
TOTAAL LANGLOPENDE VERPLICHTINGEN	2 352	446
KORTLOPENDE VERPLICHTINGEN		
Handels- en overige schulden	15 091	13 874
Leningen en leaseverplichtingen (*)	3 678	2 059
Actuele belastingverplichtingen	1 026	-
Voorzieningen	4 389	4 432
TOTAAL KORTLOPENDE VERPLICHTINGEN	24 184	20 365
BALANSTOTAAL	59 114	50 138

(*) Inclusief leaseverplichtingen als gevolg van de toepassing van IFRS 16

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Bijlage 4 : Geconsolideerd mutatie overzicht van het eigen vermogen van de Zenitel

Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.

(in duizend euro)	Aandelen kapitaal	Uitgifte- premies	Ingekochte eigen aandelen	Reserve omrekenings- verschillen	Overgedragen resultaten	Toerekenbaar aan de houders van eigen- vermogens instrumenten van de moeder- vennootschap	Totaal
STAND PER 1 JANUARI 2018	20 000	5 340	-65	-517	1 972	26 730	26 730
Nettowinst 2018					2 653	2 653	2 653
Actuariële winsten & verliezen					13	13	13
Andere elementen van het totaal resultaat voor het jaar				-134		-134	-134
<i>Totaal resultaat voor het jaar</i>				-134	2 666	2 532	2 532
Inkoop/verkoop eigen aandelen			65			65	65
STAND PER 31 DECEMBER 2018	20 000	5 340	0	-651	4 638	29 327	29 327
STAND PER 1 JANUARI 2019	20 000	5 340	0	-651	4 638	29 327	29 327
Nettowinst 2019					3 022	3 022	3 022
Actuariële winsten & verliezen					-43	-43	-43
Andere elementen van het totaal resultaat voor het jaar				309		309	309
<i>Totaal resultaat voor het jaar</i>				309	2 979	3 288	3 288
Inkoop/verkoop eigen aandelen			-37			-37	-37
STAND PER 31 DECEMBER 2019	20 000	5 340	-37	-342	7 617	32 578	32 578

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Bijlage 5 : Geconsolideerd kasstroomoverzicht van de Zenitel Groep voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019.

(in duizend euro)	Boekjaar afgesloten op 31 december	
	2019	2018
KASSTROMEN UIT BEDRIJFSACTIVITEITEN		
Nettowinst/(nettoverlies) over het boekjaar	3 022	2 653
Aanpassingen voor:		
In winst- en verliesrekening opgenomen lasten uit hoofde van winstbelastingen	743	730
In winst- en verliesrekening opgenomen financieringskosten	443	337
In winst- en verliesrekening opgenomen beleggingsopbrengsten	-145	-413
Waardevermindering op handelsvorderingen	84	-101
Waardevermindering op voorraden	1401	128
Afschrijvingen en waardeverminderingen op vaste activa ^(*)	2 586	1 076
Netto-instroom van kasmiddelen uit bedrijfsactiviteiten voor wijzigingen in werkkapitaal	8 134	4 410
Wijzigingen in werkkapitaal	-4 255	-1 268
Betaalde rente	-291	-238
Betaalde belastingen	-54	-177
Netto-instroom/(netto-uitstroom) van kasmiddelen uit bedrijfsactiviteiten	3 535	2 728
KASSTROMEN UIT INVESTERINGSACTIVITEITEN		
Ontvangen rente	18	18
Opbrengsten uit in eigen vermogen opgenomen investeringen	121	-
Betalingen voor aankopen bedrijfsactiviteiten	-	-1 275
Betalingen voor materiële vaste activa	-1 036	-314
Opbrengsten uit de vervreemding van beëindigde bedrijfsactiviteiten	2	1
Betalingen voor immateriële vaste activa	-120	-179
Netto-instroom/(netto-uitstroom) van kasmiddelen uit investeringsactiviteiten	-1 015	-1 749
KASSTROMEN UIT FINANCIERINGSACTIVITEITEN		
Inkoop/verkoop eigen aandelen	-37	65
Mutatie gebruikte factoringsfaciliteit	212	512
Terugbetaling van leningen en leaseverplichtingen ^(*)	-1 870	-19
Netto-instroom/(netto-uitstroom) van kasmiddelen uit financieringsactiviteiten	-1 695	558
Netto-toename/(netto-afname) van liquide middelen	823	1 535
MUTATIES IN LIQUIDE MIDDELEN		
Stand primo boekjaar	20 371	18 950
Toename/(afname)	823	1 535
Gevolgen van wisselkoerswijzigingen op saldo kasmiddelen aangeboden in vreemde valuta	137	-114
Stand ultimo boekjaar	21 331	20 371
Totaal van liquide middelen	21 331	20 371
Netto liquide middelen per ultimo boekjaar	21 331	20 371

* Aangepast als gevolg van de toepassing van IFRS 16

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

Aanpassing vanwege IFRS

Algemeen

IFRS 16 Lease-overeenkomsten (van kracht vanaf 1 januari 2019) legt de principes vast voor de opname, waardering, presentatie en toelichting van lease-overeenkomsten en vereist dat huurders alle lease-overeenkomsten volgens één enkel balansmodel verwerken. Het vervangt IAS 17 Lease-overeenkomsten, IFRIC 4 Bepaling of een overeenkomst een leaseovereenkomst bevat, SIC-15 Operationele lease-incentives en SIC 27 Beoordeling van de inhoud van transacties met de rechtsvorm van een leaseovereenkomst. Een lessee erkent een gebruiksrecht dat zijn recht vertegenwoordigt om het onderliggende actief te gebruiken en een leaseverplichting die zijn verplichting om leasebetalingen te verrichten vertegenwoordigt. Er zijn optionele vrijstellingen voor kortlopende leaseovereenkomsten en leaseovereenkomsten voor artikelen met een lage waarde. Verhuurderadministratie blijft vergelijkbaar met de huidige standaard.

Overgang naar IFRS 16

De Groep heeft in 2019 de toepassing van IFRS16 op zijn geconsolideerde jaarrekening toegepast. Als gevolg van deze goedkeuring heeft de groep de volgende operationele leasecontracten bepaald die binnen het toepassingsgebied van IFRS 16 vallen: (i) kantoor- en bedrijfsruimten, (ii) auto's en (i) IT-apparatuur.

De Groep heeft IFRS 16 toegepast met behulp van de gewijzigde retrospectieve overgangsmethode.

De Groep heeft ervoor gekozen om de standaard toe te passen op contracten die voorheen werden geïdentificeerd als leases volgens IAS 17 en IFRIC 4. De Groep koos ervoor om de door de standaard voorgestelde vrijstellingen te gebruiken op leasecontracten waarvoor de leasebepalingen binnen 12 maanden na de datum van initiële aanvraag en leasecontracten waarvoor de onderliggende waarde van lage waarde is.

De belangrijkste beoordelingen en veronderstellingen bij het bepalen van het lease-actief en de verplichting zijn:

- gebruik van praktische hulpmiddelen. bijv. gebruik van één kortingspercentage per groep contracten, samengevat per duur. Aangenomen werd dat die huurovereenkomsten vergelijkbare kenmerken hadden. Er is geen achteraf gebruikt. De Groep heeft niet opnieuw beoordeeld of een contract een leaseovereenkomst is of bevat op de datum van eerste toepassing.
- De Groep heeft de niet-opzegbare periode van elk van de contracten in het kader van

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

IFRS 16 beoordeeld. Dit omvat de periode die wordt gedekt door een optie om de lease te verlengen, als de huurder redelijk zeker is dat hij die optie zal uitoefenen.

Samengevat is de impact van de toepassing van IFRS 16 per 1 januari 2019 als volgt:

(in duizend euro)	Impact van IFRS 16 on 1 January 2019
Materieel vaste activa (gebruiksrecht activa)	3 941
Leaseverplichtingen	3 941

Aangezien de activa van de Groep gelijk zijn aan de verplichtingen op de datum van overgang, heeft dit geen invloed op het eigen vermogen of de winst- en verliesrekening van de Groep (inclusief uitgestelde belastingen). De Groep presenteert activa voor het recht op gebruik in een afzonderlijk regelitem binnen "materiële vaste activa" en leaseverplichtingen onder "Leningen en leaseverplichtingen" in de balans.

Hierna volgt een analyse van de impact van de toepassing van IFRS 16 per 1 januari 2019 en de bestaande off-balance leaseplicht per 31 december 2018:

(in duizend euro)	Aansluiting IAS 17 to IFRS 16
Minimale leasebetalingen onder operationele lease IAS 17 per 31 december 2018	4 033
Verdisconterings­effect tegen progressieve rentevoet	-583
Effect van leasetermijnassumpties per 1 januari 2019	491
Leaseverplichting als gevolg van IFRS 16 per 1 januari 2019	3 941

Waarderingsgrondslagen

Onder IFRS 16 is of bevat een contract een leaseovereenkomst als het contract het recht verleent om het gebruik van een geïdentificeerd actief voor een periode tegen vergoeding te beheersen.

De Groep neemt een actiefrecht en een leaseverplichting op op de ingangsdatum van de lease. Activa en verplichtingen die voortvloeien uit een leaseovereenkomst worden initieel gewaardeerd op basis van de contante waarde, verdisconteerd met behulp van de beste schatting van de Groep voor de gewogen gemiddelde incrementele rentevoet. Het gebruiksrecht wordt vervolgens afgeschreven en / of verminderd wanneer dit noodzakelijk wordt geacht. Het gebruiksrecht wordt ook aangepast voor bepaalde herwaarderingen van de leaseverplichting.

Persbericht

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

De leaseverplichting wordt vervolgens verhoogd met de rentekosten op de leaseverplichting en verminderd met de betaalde leasebetaling. Het wordt opnieuw gemeten wanneer er een wijziging is in toekomstige leasebetalingen als gevolg van een wijziging in een index of koers, een wijziging in de schatting van het verwachte te betalen bedrag of een wijziging in de herbeoordeling van de vraag of een koop- of verlengingsoptie is redelijk zeker om te worden uitgeoefend of een beëindigingsoptie die niet wordt uitgeoefend.

De Groep heeft een oordeel toegepast om de leaseperiode te bepalen voor leasecontracten die verlengingsopties bevatten.

Impact voor de periode

Als gevolg van de toepassing van IFRS 16 heeft de Groep per 31 december 2019 3,3 miljoen euro aan gebruiksrechten en 3,3 miljoen euro aan leaseverplichtingen opgenomen.

Als gevolg van de toepassing van IFRS 16 wordt een bedrag van 1,8 miljoen euro dat voorheen werd geclassificeerd als OPEX-kosten (geboekt in faciliteits- en andere kosten) nu gepresenteerd als afschrijvingen (1,8 miljoen euro) en rentelasten (0,05 miljoen euro). Dit is het gevolg van de wijziging in de administratieve verwerking van kosten van lease-overeenkomsten die volgens IAS 17 werden geclassificeerd als operationele lease.

De erkende activa voor gebruiksrechten hebben betrekking op de volgende soorten activa:

(in duizend euro)	Lease activa 31 december 2019	Lease activa 1 januari 2019
Huur gebouwen/kantoorruimtes	2 539	3 254
Bedrijfswagens	546	397
IT apparatuur	186	290
Totaal	3 271	3 941

De kosten van kortlopende huurcontracten en contracten met een lage waarde worden als immaterieel beschouwd.