

Update 30/05/2022

Zie website VFB voor disclaimer

<< IFRS

	<u>2013</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>
<u>Resultatenrekening (in 000 euro)</u>									
Omzet (huurinkomsten)	26276	32609	35978	38835	40782	40954	41585	44555	46285
Winst voor belastingen en intrestlasten EBIT	21722	27507	30338	32870	34126	33912	33879	35551	37236
Financieel resultaat	-2804	-10566	-4676	-7348	-948	-3488	-4764	-5642	-6308
Belastingen	0	-2421	-638	-411	-604	-526	-488	-489	-372
Courant resultaat na belastingen	16441	14520	22938	25017	26227	26728	28628	29420	30555
Resultaat op de portefeuille	-2028	-151	-2518	15005	8573	4126	564	-20561	9835
Uitzonderlijke resultaten	-478	-114	-50	120	0	-15	963	-41	0
Nettowinst na belastingen	16411	14170	22547	40237	41197	34024	21348	9246	45652

Omzet	6,22	6,35	5,82	6,28	6,60	6,21	6,30	6,75	7,02
(courante) Winst	3,65	2,76	3,71	3,93	4,04	4,05	4,34	4,46	4,63
Nettodividend (0% ,15% ,27%, 30% RV)	2,25	2,25	2,23	2,34	2,31	2,38	2,45	2,55	2,59
Intrinsieke waarde	46,29	45,41	46,52	49,97	53,29	55,19	54,76	52,71	56,15
Aantal uitstaande aandelen	4.226.061	6.037.230	6.182.768	6.364.686	6.497.594	6.595.985	6.595.985	6.595.985	6.595.985

Hoogste koers jaar	54,5	54,67	64,40	64,99	64,93	61,13	57,60	60,00	51,50
Laagste koers jaar	49	48,8	53,01	55,60	57,55	49,50	45,60	38,15	40,45
Hoogste K/W	14,9	19,8	17,4	16,5	16,1	15,1	13,3	13,5	11,1
Laagste K/W	13,4	17,7	14,3	14,1	14,2	12,2	10,5	8,6	8,7
Koers einde boekjaar	52,00	53,75	56,09	64,50	61,25	51,00	56,60	41,80	49,10
Onder (disagio) (+)/overwaardering (agio) (-)	-12,3%	-18,4%	-20,6%	-29,1%	-14,9%	7,6%	-3,4%	20,7%	12,6%

Eigen Vermogen	195612	274143	287620	318032	346281	364026	363124	349130	370353
totale Schuld	170702	188073	224128	248852	265892	257389	272682	364586	357723
Schuldgraad	44,7%	38,1%	42,2%	42,7%	42,6%	40,8%	40,5%	48,7%	47,6%
Bezettingsgraad	97,7%	97,7%	97,7%	98,6%	97,0%	97,3%	97,3%	98,0%	96,0%

Jaarverslag 2021

9.96%

9,48%

80,55%

ASC

49

49.10

251,7