

Home Invest Belgium (Ticker: HOMI)

Update 20 juni 2022

[Zie website VFB voor disclaimer](#)

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Resultatenrekening (in 000 euro)																
Omzet (netto huurresultaat)	8973	10291	11690	13675	14116	15536	16502	19101	18758	17646	18801	22500	23993	25122	26227	27202
Winst voor belastingen en inrestlasten EBIT	5866	6758	7818	8924	9175	10363	10953	12398	12066	10413	11463	13792	15456	15997	17683	19552
Financieel resultaat	-1764	-1681	-2019	-2395	-2372	-4067	-5997	-2501	-7065	-2337	-5061	-2296	-6236	-9808	-8147	-325
Belastingen	-32	-45	-36	-6	87	-8	-17	105	-22	-89	-71	-443	-295	-88	-263	-221
Courant resultaat na belastingen	4070	5032	5763	6523	6890	6288	4940	10002	4979	7987	6331	11053	8925	6101	9273	19006
Latente nettomeerwaarde op de vastgoed	5153	3007	-1334	271	3876	6449	3857	12387	6990	5992	11295	1450	59414	48059	7149	27614
Uitzonderlijke resultaten	514	546	845	1288	1041	2097	3857	2518	3969	1333	280	720	610	123	1135	431
Nettowinst na belastingen	9737	8585	5274	8082	11808	14834	12654	24907	15938	15312	17906	13223	68778	55490	18887	48866
Gegevens per aandeel																
Omzet	5,27	4,75	4,72	4,95	5,01	5,33	5,42	6,28	6,16	5,61	5,97	7,05	7,30	7,64	7,98	8,27
(courante) Winst	2,39	2,32	2,33	2,36	2,45	2,16	1,62	3,29	1,64	2,54	2,01	3,46	2,71	1,86	2,82	5,78
Uitkeerbaar resultaat								3,78	4,23	4,18	4,40	4,65	4,28	5,61	5,97	6,54
Nettodividend (0%, 15%, 27%, 30% R.V.)	2,24	2,30	2,36	2,43	2,75	3,00	2,76	2,975	3,1875	3,37	3,09	3,15	3,325	3,395	3,465	3,822
Uitkerings% tov courant resultaat	94%	99%	101%	103%	112%	139%	200%	106%	229%	158%	211%	130%	166%	243%	160%	78%
Tegenover uitkeerbaar resultaat								93%	89%	96%	97%	97%	105%	80%	75%	69%
Intrinsieke waarde	51,55	54,82	52,71	52,94	54,68	57,58	58,73	64,10	66,15	63,60	65,19	65,98	81,81	94,16	94,33	104,34
Aantal uitstaande aandelen (gemiddeld)	1.703.298	2.167.833	2.475.725	2.764.079	2.815.630	2.912.933	3.043.231	3.043.231	3.043.231	3.147.897	3.147.897	3.298.146	3.288.146	3.288.146	3.288.146	3.288.146
												3.190.318				
Koersgegevens																
Hoogste koers jaar	56,85	61,90	52,95	55,92	51,50	67,99	72,00	82,35	87,00	95,50	103,00	97,75	94,00	119,00	125,00	123,00
Laagste koers jaar	46,59	46,80	37,02	42,25	53,00	58,87	62,90	69,27	73,50	81,95	91,81	87,88	83,20	91,60	92,00	109,00
Hoogste K/W								21,8	20,6	22,8	23,4	21,0	22,0	21,2	20,9	18,8
Laagste K/W								18,3	17,4	19,6	20,9	18,9	19,4	16,3	15,4	16,7
Koers einde boekjaar	55,40	49,27	45,00	54,30	60,50	64,50	71,00	76,00	85,10	92,59	94,74	88,72	91,40	114,00	115,50	122,00
Agio of overwaardering (-)/disagio of onderwaardering (+)	-7,5%	10,1%	14,6%	-2,6%	-10,6%	-12,0%	-20,9%	-18,6%	-28,6%	-45,6%	-45,3%	-34,5%	-11,7%	-21,1%	-22,4%	-16,9%
Balans (in 000 euro)																
Eigen Vermogen	111762	118831	147090	149051	153968	175238	178721	195026	208224	200192	205202	216955	269003	309618	310173	342950
totale Schuld	38803	49784	65001	81582	81405	93041	83754	124794	123557	162870	214099	253106	282103	303746	343735	394062
Schuldgraad	25,8%	29,5%	30,6%	35,4%	34,6%	34,7%	31,9%	38,4%	34,33%	42,50%	48,5%	51,8%	50,2%	51,4%	52,4%	53,7%
Bezettingsgraad					94,4%	95,4%	94,2%	95,0%	94,0%	93,9%	90,2%	90,5%	90,0%	95,4%	94,3%	97,2%

Bedrijfsgegevens

Home Invest Belgium
 Woluwedal 46/11
 1200 Brussel
 Tel. +32(0)2.740.14.50
investors@homeinvest.be
 website: www.homeinvestbelgium.be
info@homeinvest.be

Aandeelhoudersstructuur

Jaarverslag 2021
 Groep Van Overstraeten 26,70%
 Axa Belgium 15,80%
 Van Overtveldt - de Frahan 3,10%
 Free float 54,40%
 Ticker HOMI
 Koers aandeel op 31/12/2021 122,00 euro
 Free float 218,2 mln. euro