

Keuzedividend

Aanvang optieperiode en publicatie
informatiememorandum

Persbericht – Van de enige bestuurder
Gereguleerde informatie
23/05/2023 – 18u00



MORE INFORMATION:
MONTEA.COM


MONTEA
SPACE FOR GROWTH

Keuzedividend

Aanvang optieperiode en publicatie informatiememorandum

Het informatiememorandum met betrekking tot het keuzedividend werd zonet gepubliceerd op de website van Montea. Aandeelhouders kunnen tijdens de optieperiode, die aanvangt op woensdag 24 mei 2023 en eindigt op woensdag 7 juni 2023, beslissen hun dividendrechten in te brengen in het kapitaal van Montea in ruil voor nieuwe aandelen.

Op 15 mei 2023 heeft de enige bestuurder van Montea, onder opschortende voorwaarde van de goedkeuring door de gewone algemene vergadering tot uitkering van het bruto-dividend, besloten om aan de aandeelhouders opnieuw een keuzedividend aan te bieden. Op 16 mei 2023 keurde de algemene vergadering van Montea de uitkering van het bruto-dividend goed.

Het bruto-dividend van € 3,30 per aandeel is vertegenwoordigd door coupon nr. 25 (onthecht op 19 mei 2023) waartoe 17.948.346¹ aandelen gerechtigd zijn. De nieuwe aandelen zullen delen in het resultaat vanaf 1 januari 2023 (met coupon nr. 26 aangehecht).

Tijdens de optieperiode die loopt vanaf **woensdag 24 mei 2023 t.e.m. woensdag 7 juni 2023** hebben de aandeelhouders de keuze tussen:

- **De inbreng van de netto-dividendvordering in het kapitaal van Montea in ruil voor nieuwe aandelen:** Op één nieuw aandeel kan worden ingeschreven door inbreng van 31 coupons nr. 25 (elk ten bedrage van het netto-dividend van € 2,310 per coupon) die aandelen van dezelfde vorm vertegenwoordigen. Dit komt neer op een uitgifteprijs van € 71,61 per nieuw aandeel (zijnde 31 coupons nr. 25 x € 2,310).
- **Uitbetaling van het dividend in cash:** Coupon nr. 25 geeft recht op een dividend van € 3,30 bruto, wat neerkomt op € 2,310 netto dividend per aandeel na afhouding van 30% roerende voorheffing.
- **Een combinatie van beide voorgaande opties:** Een mix tussen een inbreng in natura van netto-dividendrechten in ruil voor nieuwe aandelen en een uitbetaling van het dividend in cash.

Aandeelhouders die hun keuze niet kenbaar hebben gemaakt aan het einde van deze keuzeperiode zullen hun dividend automatisch en uitsluitend in cash uitbetaald krijgen.

Meer informatie over de modaliteiten van het keuzedividend is beschikbaar in het **informatiememorandum** (hier [Corporate documents | Montea](#) te consulteren). De aandeelhouders worden verzocht om kennis te nemen van dit informatiememorandum. Elke beslissing om nieuwe aandelen te verwerven in het kader van het keuzedividend moet gebaseerd zijn op de informatie opgenomen in het informatiememorandum.

OVER MONTEA "SPACE FOR GROWTH"

Montea NV is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (GJV), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland, Frankrijk en Duitsland. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2023 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale oppervlakte van 1.889.054 m², verspreid over 92 locaties. Montea NV is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Euronext Parijs (MONTP).

PERSCONTACT

Jo De Wolf | +32 53 82 62 62 | jo.dewolf@montea.com

VOOR MEER INFORMATIE

www.montea.com



¹ Er zijn in totaal 17.948.346 aandelen van Montea die delen in het resultaat van het boekjaar 2022. Hoewel er in totaal 18.025.220 aandelen Montea zijn per 31 december 2022, zijn de dividendrechten verbonden aan de 76.874 eigen aandelen die de Vennootschap zelf aanhoudt op datum van dit persbericht vervallen overeenkomstig artikel 7:217, §3 WVV.