

OPENBAARMAKING TRANSPARANTIEKENNISGEVING

ARTIKEL 14 VAN DE WET VAN 2 MEI 2007 OP DE OPENBAARMAKING VAN BELANGRIJKE DEELNEMINGEN (de Transparantiewet)

1. Samenvatting van de kennisgeving

Overeenkomstig de Transparantiewet kondigt Home Invest Belgium aan op 17 juni 2024 een kennisgeving te hebben ontvangen van Stichting Administratiekantoor Stavos, BMVO 2014, Stavos Real Estate BV, Liévin Van Overstraeten, Johan Van Overstraeten, Hans Van Overstraeten, Bart Van Overstraeten (samen, de **Groep Van Overstraeten**), waaruit blijkt dat ingevolge inschrijving op nieuwe aandelen krachtens de kapitaalverhoging in natura van Home Invest Belgium, de Groep Van Overstraeten de drempel van 30% heeft overschreden.

2. Inhoud van de kennisgeving

De kennisgeving daterend van 14 juni 2024 vanwege de Groep Van Overstraeten, bevat de volgende informatie:

- Redenen van de kennisgeving: de verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
- Kennisgeving door: een moederonderneming of een controlerende persoon
- Kennisgevingsplichtige personen:
 - Stichting Administratiekantoor Stavos
 - BMVO 2014
 - Stavos Real Estate BV
 - Liévin Van Overstraeten
 - Johan Van Overstraeten
 - Hans Van Overstraeten
 - Bart Van Overstraeten
- Datum van de drempeloverschrijding: 14 juni 2024
- Overschreden drempel (in %): 30%
- Noemer: 20.200.136

- Details van de kennisgeving:

A) Stemrechten:

Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie	
		# stemrechten verbonden aan effecten	% stemrechten verbonden aan effecten
Houders van stemrechten	# stemrechten	# stemrechten verbonden aan effecten	% stemrechten verbonden aan effecten
Van Overstraeten Liévin	5.105	5.109	0,03%
Van Overstraeten Johan	6.155	6.411	0,03%
Van Overstraeten Hans	57.107	74.186	0,37%
Van Overstraeten Bart	8.225	8.225	0,04%
Stak Stavos	0	0	0,00%
BMVO 2014	0	0	0,00%
Stavos Real Estate BV	5.787.700	6.028.854	29,85%
Subtotaal	5.864.292	6.122.785	30,31%

B) Gelijkgestelde financiële instrumenten:

N.v.t.

C) Totalen

Totaal (A & B)	# stemrechten	% stemrechten
Subtotaal	6.122.785	30,31%

- Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden:
 - Stavos Real Estate SA wordt voor 100% gecontroleerd door de maatschap BMVO 2024.
 - BMVO wordt voor 100% gecontroleerd door de Stichting Administratiekantoor Stavos.
 - De Stichting Administratiekantoor Stavos wordt gecontroleerd door Liévin, Hans, Johan en Bart Van Overstraeten
- Bijkomende informatie:
 - De drempeloverschrijding betreft de verwerving van aandelen naar aanleiding van de uitoefening van een keuzedividend.

3. **Varia**

De kennisgeving kan op de website van Home Invest Belgium worden geraadpleegd via deze link:
<https://corporate.homeinvest.be/nl/publicaties/andere-publicaties/transparantiemeldingen/>

VOOR BIJKOMENDE INFORMATIE

Preben Bruggeman **Ingrid Quinet**
Chief Executive Officer Chief Legal Officer

Tel: +32.2.740.14.51 Home Invest Belgium
E-mail: investors@homeinvest.be Woluwedal 46, Bus 11
www.homeinvestbelgium.be B – 1200 Brussel



OVER HOME INVEST BELGIUM

Home Invest Belgium is de grootste Belgische beursgenoteerde verhuurder van residentieel vastgoed. Het bedrijf bouwt, verhuurt en onderhoudt het merendeel van zijn gebouwen in eigen beheer. Als bouwheer én lange termijn eigenaar garandeert Home Invest Belgium een kwalitatieve woonervaring voor haar huurders.

Met meer dan 20 jaar ervaring, 46 sites in de portefeuille – waarvan de helft jonger is dan tien jaar – en meer dan 2.500 woningen beschikt Home Invest Belgium over een uitgebreid aanbod en een diepgaande expertise. Die gebruikt het bedrijf om haar uitgesproken ambitie waar te maken: de *'landlord of choice'* zijn voor alle huurders ongeacht de levensfase of -wijze. Dat vertaalt zich in hoogwaardige en duurzame huurwoningen, gemeenschappelijke ruimtes en diensten voor huurders en marktconforme huurprijzen.

Home Invest Belgium is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GJV of BE-REIT) gespecialiseerd in aankoop, ontwikkeling, verhuur en beheer van residentieel vastgoed. Op 31 maart 2024 beschikte Home Invest Belgium over een vastgoedportefeuille van € 837 miljoen in België en Nederland.

Home Invest Belgium is sinds 1999 genoteerd op Euronext Brussel [HOMI]. Op 31 maart 2024 bedroeg de marktkapitalisatie € 326 miljoen. Het aandeel maakt deel uit van de BEL Mid Index en de FTSE EPRA NAREIT Global Real Estate Index.