



PERSBERICHT
Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

AEDIFICA

Naamloze vennootschap
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Zetel: Belliardstraat 40 (bus 11), 1040 Brussel
Ondernemingsnummer: 0877.248.501 (RPR Brussel, Franstalige afdeling)
(de 'Vennootschap')

**Uitgifte van maximaal 2.925.000 Nieuwe Aandelen
via een versnelde private plaatsing ('accelerated bookbuilding')
met internationale institutionele beleggers**

- **Kapitaalverhoging door de uitgifte van maximaal 2.925.000 nieuwe aandelen (de 'Nieuwe Aandelen') via een vrijgestelde private plaatsing door middel van een versnelde private plaatsing ('accelerated bookbuilding') bij internationale institutionele beleggers.**
- **Coupononthechting: coupon nr. 30 die het dividendrecht vertegenwoordigt van 1 januari 2022 tot en met 28 juni 2022 zal worden onthecht van de bestaande aandelen, zodat de Nieuwe Aandelen vanaf hun uitgifte recht zullen hebben op een pro rata temporis dividend.**
- **BNP Paribas Fortis SA/NV, Kempen & Co en Morgan Stanley & Co. International plc treden op als Joint Global Coordinators, en ABN AMRO (in samenwerking met ODDO BHF SCA), Belfius Kepler Cheuvreux, ING Belgium NV en KBC Securities treden samen met de Joint Global Coordinators op als Joint Bookrunners.**



PERSBERICHT Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

Aanbod

De Vennootschap start een kapitaalverhoging door de uitgifte van maximaal 2.925.000 Nieuwe Aandelen die via een vrijgestelde private plaatsing ('accelerated bookbuilding') worden geplaatst bij internationale institutionele beleggers (het 'Aanbod').

Het Aanbod start onmiddellijk na de publicatie van dit persbericht.

De Vennootschap heeft verzocht de handel in haar aandelen op de gereguleerde markten van Euronext Brussels en Euronext Amsterdam, tot de publicatie van het resultaat van het Aanbod, op te schorten.

Onder voorbehoud van versnelling of verlenging zal het orderboek morgen, op 24 juni 2022, vóór de opening van de markten worden afgesloten. De resultaten van het Aanbod zullen naar verwachting op of rond 24 juni 2022 worden gepubliceerd in een persbericht.

Redenen voor het Aanbod en bestemming van de opbrengsten

De belangrijkste doelstelling van het Aanbod is tweeledig:

1. de financiering van de uitvoering van het gecommitteerde investeringsprogramma¹;
2. het versterken van de balans om de groeistrategie van de Vennootschap voort te zetten via nieuwe ontwikkelingsprojecten en acquisities in de Europese zorgvastgoedmarkt met behoud van een solide schuldgraad.

Ter herinnering, de geconsolideerde schuldgraad van de Vennootschap bedroeg 43,2% op 31 maart 2022. Na uitvoering van het gecommitteerde investeringsprogramma en de nieuwe investeringen die werden aangekondigd in de vooruitzichten², zal de schuldgraad naar verwachting oplopen tot ca. 50% tegen het einde van het lopende boekjaar. Na een succesvol aanbod zou de schuldgraad echter rond of onder 45% moeten liggen tegen eind 2022, waardoor de Vennootschap haar groeistrategie kan voortzetten.

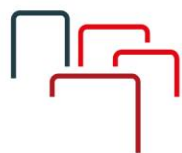
Kenmerken van het aanbod

Structuur

Het Aanbod zal plaatsvinden in de vorm van een 'accelerated bookbuilding' via de Joint Bookrunners (i) buiten de Verenigde Staten in zogenaamde offshore transacties in overeenstemming met Regulation S van de US Securities Act van 1933, zoals gewijzigd (de 'US Securities Act'), in (a) de EER, uitsluitend bij 'gekwalificeerde beleggers', zoals gedefinieerd in artikel 2 (e) van Verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat gepubliceerd moet worden wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereguleerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG (de

¹ Zoals vermeld in het persbericht van 11 mei 2022 over de Q1-resultaten en de daaropvolgende persberichten.

² Zoals vermeld in de vooruitzichten van het persbericht over de jaarresultaten van 2021 dat werd gepubliceerd op 23 februari 2022.



PERSBERICHT Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

'Prospectusverordening'), en in overeenstemming met de prospectusvrijstelling waarin artikel 1.4 (a) van de Prospectusverordening voorziet, (b) het Verenigd Koninkrijk, uitsluitend bij (i) 'qualified investors' zoals gedefinieerd in artikel 2 (e) van de Prospectusverordening, zoals opgenomen in de binnenlandse wetgeving van het Verenigd Koninkrijk op grond van de 'European Union (Withdrawal) Act 2018' en onderliggende wetgeving, (ii) personen die (x) 'investment professionals' zijn zoals bepaald in artikel 19(5) van de 'Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005', zoals gewijzigd, of (y) 'high net worth companies, unincorporated associations, etc.' uitmaken in de zin van artikel 49(2)(a) tot (d) van de 'Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005', zoals gewijzigd, en (iii) alle andere personen die aanspraak kunnen maken op dergelijke beleggingen of beleggingsactiviteiten en die rechtmatig aan het Aanbod kunnen deelnemen, (c) Zwitserland, uitsluitend bij beleggers die kwalificeren als 'professional clients' in overeenstemming met artikel 4 iuncto artikel 36 van de 'Zwitserse wet inzake financiële diensten' ('Finanzdienstleistungsgesetz') van 15 juni 2018, alsook (d) andere geselecteerde rechtsgebieden met bepaalde gekwalificeerde en/of institutionele beleggers die onderworpen zijn aan de toepasselijke beperkingen en (ii) in de Verenigde Staten bij 'qualified institutional buyers' zoals gedefinieerd in, en op basis van, Rule 144A onder de US Securities Act ('Rule 144A'), of een andere bestaande vrijstelling van, of een transactie die niet onderworpen is aan, de registratievereisten van de US Securities Act.

De kapitaalverhoging in het kader van het Aanbod zal plaatsvinden binnen het toegestaan kapitaal, met opheffing van het voorkeurrecht van, en zonder toekenning van een onherleidbaar toewijzingsrecht aan, de bestaande aandeelhouders in overeenstemming met artikel 26, § 1(3) van de Belgische wet betreffende de gereguleerde vastgoedvennootschappen van 12 mei 2014 (de 'GVV-wetgeving') die de raad van bestuur van een gereguleerde vastgoedvennootschap toelaat om kapitaalverhogingen door te voeren binnen het kader van het toegestaan kapitaal, met opheffing van het wettelijk voorkeurrecht van, en zonder toekenning van een onherleidbaar toewijzingsrecht aan, de bestaande aandeelhouders, voor zover het gecumuleerde bedrag van dergelijke kapitaalverhogingen, doorgevoerd over een periode van 12 maanden, niet meer bedraagt dan 10% van het kapitaal op het ogenblik van het besluit tot kapitaalverhoging.

Finale uitgifteprijs en finale aantal Nieuwe Aandelen

De finale uitgifteprijs en het finale aantal uit te geven Nieuwe Aandelen zullen worden vastgelegd door de Vennootschap in overleg met de Joint Bookrunners, rekening houdend met o.a. het resultaat van het Aanbod.

Beschikbaar bedrag onder het toegestaan kapitaal

Het Aanbod maakt gebruik van de machtiging toegestaan kapitaal die werd goedgekeurd op de buitengewone algemene vergadering van 19 april 2022. Onder deze machtiging is het de raad van bestuur van de Vennootschap (onder meer) toegestaan om het kapitaal van de Vennootschap te verhogen met 10% door middel van versnelde private plaatsingen. In de periode van 12 maanden voorafgaand aan de datum van dit document heeft de Vennootschap geen gebruik gemaakt van artikel 26, §1 (3) van de GVV-wetgeving.

Nieuwe aandelen

De Nieuwe Aandelen zullen worden uitgegeven in overeenstemming met het Belgisch recht en zijn gewone aandelen, volledig volgestort, stemgerechtigd en zonder nominale waarde. Behalve wat het pro rata temporis dividend betreft, zullen ze over dezelfde rechten beschikken als de bestaande aandelen. Zie het hoofdstuk 'Dividend' hieronder in verband met de dividendrechten van de Nieuwe Aandelen.



PERSBERICHT Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

Standstill

In het kader van het Aanbod heeft de Vennootschap zich verbonden tot een 'standstill' van 90 dagen met betrekking tot de uitgifte van Nieuwe Aandelen, onder voorbehoud van de gebruikelijke uitzonderingen, met inbegrip van verwerving van vastgoed via inbreng in natura en een verklaring van afstand door de Joint Global Coordinators.

Dividend

Om de uitgifte van de Nieuwe Aandelen mogelijk te maken met recht op een pro rata temporis dividend vanaf hun uitgiftedatum, heeft de Vennootschap in het kader van het Aanbod verzocht om coupon nr. 30 te onthechten van de bestaande aandelen, met ingang van 27 juni 2022 (ex-coupon datum). Coupon nr. 30 vertegenwoordigt dus het recht op het pro rata temporis dividend voor het lopende boekjaar van 1 januari 2022 tot en met 28 juni 2022, met een geschatte (bruto)waarde van 1,8145 EUR op basis van de dividendverwachting voor het lopende boekjaar zoals opgenomen in het kwartaalverslag dat gepubliceerd werd op 11 mei 2022. De volgende dividendcoupon (met name coupon nr. 31) zal het recht vertegenwoordigen op het pro rata temporis dividend voor het lopende boekjaar vanaf 29 juni 2022 tot het einde van het lopende boekjaar.

De Nieuwe Aandelen zullen worden uitgegeven met coupons nr. 31 en volgende aangehecht. Dat betekent dat, hoewel het Aanbod betrekking heeft op Nieuwe Aandelen zonder coupon nr. 30, de bestaande aandelen zullen blijven handelen met coupon nr. 30 tot en met 24 juni 2022. Bij de feitelijke uitgifte van de Nieuwe Aandelen (naar verwachting op 29 juni 2022) zullen de bestaande aandelen en de Nieuwe Aandelen allemaal worden verhandeld met coupon nr. 31 en volgende aangehecht en dus dezelfde dividendrechten hebben.

Toelating tot de handel van de Nieuwe Aandelen

In overeenstemming met de prospectusvrijstelling waarin artikel 1.5 (a) van de Prospectusverordening voorziet, werd een aanvraag ingediend voor de toelating tot de verhandeling van de Nieuwe Aandelen op de gereguleerde markten van Euronext Brussels en Euronext Amsterdam, die naar verwachting zal plaatsvinden op 29 juni 2022. De Nieuwe Aandelen zullen ISIN-code BE0003851681 hebben, dezelfde code als de bestaande aandelen.

Volstorting en levering van de Nieuwe Aandelen

De inschrijvers moeten de uitgifteprijs volledig betalen, in euro, samen met alle eventuele toepasselijke beurstaksen en kosten.



PERSBERICHT Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

Verwachte tijdsschema van het Aanbod

Persbericht ter aankondiging van het Aanbod (start van het Aanbod en opschorting van de handel in de aandelen van de Vennootschap)	23 juni 2022 (tijdens de beursuren)
Aanbod via versnelde private plaatsing	23 juni 2022 (intradag)
Persbericht over het resultaat van het Aanbod, de uitgifteprijs en het aantal uit te geven Nieuwe Aandelen	24 juni 2022
Bekendmaking, aan de beleggers, van de toewijzing van de Nieuwe Aandelen	24 juni 2022
Hervatting van de handel in de aandelen van de Vennootschap	24 juni 2022 (bij opening van de markten)
Effectieve onthechting van coupon nr. 30, die het dividendrecht van 1 januari 2022 tot en met 28 juni 2022 vertegenwoordigt	24 juni 2022 (na sluiting van de markten)
Begin van de verhandeling van het Aedifica-aandeel, ex-coupon nr. 30	27 juni 2022 (bij opening van de markten)
Betaling van de Nieuwe Aandelen waarop is ingeschreven in het Aanbod	29 juni 2022
Vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging en levering van de Nieuwe Aandelen aan de intekenaars	29 juni 2022
Toelating tot de handel van de Nieuwe Aandelen op de gereguleerde markten van Euronext Brussels en Euronext Amsterdam	29 juni 2022

De Vennootschap kan de data en tijdstippen van het Aanbod en de periodes die in het tijdschema hierboven zijn aangegeven, versnellen of verlengen. In dat geval zal de Vennootschap Euronext Brussels, Euronext Amsterdam en de beleggers daarvan op de hoogte brengen via een persbericht en via de website van de Vennootschap.

BNP Paribas Fortis SA/NV, Kempen & Co en Morgan Stanley & Co. International plc treden op als Joint Global Coordinators in deze transactie; ABN AMRO (in samenwerking met ODDO BHF SCA), Belfius Kepler Cheuvreux, ING Belgium NV en KBC Securities treden samen met de Joint Global Coordinators op als Joint Bookrunners.

NIET VOOR PUBLICATIE, DISTRIBUTIE OF VRIJGAVE, DIRECT OF INDIRECT, IN OF NAAR DE VERENIGDE STATEN, AUSTRALIË, CANADA, JAPAN, ZUID-AFRIKA OF IEDER ANDER RECHTSGEBIED WAAR DIT IN STRIJD ZOU ZIJN MET DE RELEVANTE WETGEVING VAN DAT RECHTSGEBIED.



PERSBERICHT Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

De Nederlandse versie van dit persbericht is een vrije vertaling van de Engelse tekst en werd uitsluitend ter informatie opgesteld. In geval van tegenstrijdigheid met de Engelse tekst of onnauwkeurigheid in de Nederlandse vertaling, heeft de Engelse versie voorrang.

Over Aedifica

Aedifica is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die zich specialiseert in Europees zorgvastgoed en in het bijzonder in ouderenzorg en huisvesting voor senioren. Aedifica heeft een portefeuille van meer dan 580 sites opgebouwd in België, Duitsland, Nederland, het Verenigd Koninkrijk, Finland, Zweden, Ierland en Spanje, met een waarde van meer dan 5,0 miljard EUR.

Aedifica is genoteerd op Euronext Brussels (2006) en Euronext Amsterdam (2019) onder de volgende codes: AED; AED:BB (Bloomberg); AOO.BR (Reuters).

Sinds maart 2020 maakt Aedifica deel uit van de BEL 20, de referentie-index van Euronext Brussels. De marktkapitalisatie bedroeg op 22 juni 2022 ca. 3,5 miljard EUR.

Aedifica is opgenomen in de EPRA, Stoxx Europe 600 en GPR-indexen.

Voor alle bijkomende informatie

Ingrid Daerden

Chief Financial Officer

T +32 2 626 07 73

ingrid.daerden@aedifica.eu

Delphine Noirhomme

Investor Relations Manager

T +32 2 210 44 98

delphine.noirhomme@aedifica.eu

Ontdek Aedifica's Duurzaamheidsverslag

www.aedifica.eu





PERSBERICHT Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

DISCLAIMER

Deze aankondiging en kopieën daarvan mogen niet direct of indirect worden verspreid in of onder personen die woonachtig zijn in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Japan, Zuid-Afrika of enig ander rechtsgebied waar een dergelijke verspreiding een inbreuk zou kunnen vormen op de toepasselijke wetgeving van een dergelijk rechtsgebied.

Deze aankondiging is uitsluitend bedoeld ter informatie en is op geen enkele wijze bedoeld als een aanbod tot verkoop van of inschrijving op, of een uitnodiging voor het doen van een aanbod tot koop van, of inschrijving op, bestaande of nieuwe aandelen van de Vennootschap (noch zal er een dergelijk aanbod of uitnodiging gedaan worden) in enig rechtsgebied waar een dergelijk aanbod, verzoek of verkoop onwettig zou zijn zonder registratie, vrijstelling van registratie of kwalificatie onder het effectenrecht van een dergelijk rechtsgebied, en de verspreiding van deze aankondiging in dergelijke rechtsgebieden kan op vergelijkbare wijze zijn beperkt. Personen die in het bezit komen van deze aankondiging dienen zich op de hoogte te stellen van dergelijke beperkingen en deze na te leven. Niet-naleving van deze beperkingen kan een inbreuk vormen op de effectenwetgeving van een dergelijk rechtsgebied.

Deze aankondiging vormt geen aanbod van effecten in de Verenigde Staten, of een verzoek tot aankoop van effecten in de Verenigde Staten, en maakt ook geen deel uit van een dergelijk aanbod. De effecten waarnaar hierin wordt verwezen, zijn niet, en zullen niet, worden geregistreerd onder de United States Securities Act van 1933, zoals gewijzigd (de 'US Securities Act'), of onder de effectenwetgeving van eender welke staat of jurisdictie in de Verenigde Staten en mogen niet direct of indirect worden aangeboden, verkocht, doorverkocht, overgedragen of geleverd binnen de Verenigde Staten, behalve op grond van een toepasselijke vrijstelling van, of in een transactie die niet onderworpen is aan, de registratievereisten van de US Securities Act en in overeenstemming met alle toepasselijke effectenwetgeving van eender welke staat of rechtsgebied in de Verenigde Staten. De emittent van de effecten heeft geen enkel deel van de transactie in de Verenigde Staten geregistreerd, en is niet van plan dit te doen. Er zal geen openbaar aanbod van effecten worden gedaan in de Verenigde Staten.

Met betrekking tot elke lidstaat van de Europese Economische Ruimte, (elk een 'Relevante Staat') is een aanbod van effecten waarop deze aankondiging betrekking heeft uitsluitend gericht tot, en enkel bestemd voor, 'gekwalificeerde beleggers' in die Relevante Staat in de zin van Verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat gepubliceerd moet worden wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereguleerde markt worden toegelaten, en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG, zoals gewijzigd en met inbegrip van alle uitvoeringsmaatregelen, in elke Relevante Staat (de 'Prospectusverordening').

In het Verenigd Koninkrijk is deze aankondiging uitsluitend gericht tot, en bestemd voor, en zullen alle beleggingen of beleggingsactiviteiten waarop de volgende informatie betrekking heeft alleen beschikbaar zijn voor, en uitsluitend worden aangegaan met: (i) 'qualified investors' in de zin van artikel 2(e) van de Prospectusverordening, zoals gewijzigd en omgezet in de wetgeving van het Verenigd Koninkrijk krachtens de 'European Union (Withdrawal) Act 2018' en de 'European Union (Withdrawal Agreement) Act 2020' (de 'UK Prospectusverordening'); (ii) personen die professionele ervaring hebben in investeringsaangelegenheden die vallen onder de definitie van 'investment professionals' voorzien in



PERSBERICHT Gereguleerde informatie – Voorwetenschap

23 juni 2022
Onder embargo tot 15u00 CET

artikel 19(5) van de 'Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005', zoals gewijzigd (de 'Order'); (iii) 'high net worth companies, unincorporated associations, etc.' zoals bepaald in artikel 49(2)(a) tot (d) van de Order; en (iv) alle andere personen aan wie het anderszins rechtmatig kan worden bekendgemaakt (al deze personen worden gezamenlijk 'UK Relevant Persons' genoemd). Personen in het Verenigd Koninkrijk die geen 'UK Relevant Persons' zijn, mogen geen actie ondernemen op basis van deze aankondiging en mogen er niet naar handelen of op vertrouwen.

In Zwitserland is een aanbod van effecten waarop deze aankondiging betrekking heeft uitsluitend gericht tot, en enkel bestemd voor, 'professional clients' in de zin van artikel 4 juncto 36 van de Zwitserse wet inzake financiële diensten ('Finanzdienstleistungsgesetz') van 15 juni 2018 ('Finsa'). De Vennootschap is daarom vrijgesteld van de verplichting om een prospectus op te stellen en te publiceren onder de FINSA en de effecten zullen niet worden toegelaten tot de handel op enig Zwitsers handelsplatform. Deze aankondiging vormt geen prospectus in overeenstemming met de FINSA en de Vennootschap zal geen dergelijk prospectus opstellen naar aanleiding van het aanbod van effecten waarnaar hierin wordt verwezen.

Deze aankondiging bevat verklaringen die 'toekomstgerichte verklaringen' zijn of als zodanig kunnen worden beschouwd. Deze toekomstgerichte verklaringen kunnen worden geïdentificeerd door het gebruik van toekomstgerichte terminologie, waaronder de woorden 'geloven', 'schatten', 'anticiperen', 'verwachten', 'van plan zijn', 'kunnen', 'zullen', 'plannen', 'voortzetten', 'voortzetten', 'mogelijk', 'voorspellen', 'plannen', 'nastreven', 'willen' of 'zouden moeten', en ze bevatten verklaringen van de Vennootschap over de beoogde resultaten van haar strategie. Toekomstgerichte verklaringen brengen naar hun aard risico's en onzekerheden met zich mee en de lezers worden gewaarschuwd dat geen van deze toekomstgerichte verklaringen enige garantie biedt voor toekomstige resultaten. De daadwerkelijke resultaten van de Vennootschap kunnen materieel verschillen van deze die door de toekomstgerichte verklaringen worden voorspeld. De Vennootschap neemt geen enkele verbintenis op zich om updates of aanpassingen van deze toekomstgerichte verklaringen te publiceren, tenzij dit wettelijk verplicht is.



23 juni 2022

Onder embargo tot 15u00 CET

INFORMATIE AAN DISTRIBUTEURS

De Joint Bookrunners hebben de Vennootschap meegedeeld dat de volgende informatie alleen bestemd is voor distributeurs. De informatie wordt verstrekt door de Joint Bookrunners en de Vennootschap aanvaardt er geen verantwoordelijkheid voor.

Uitsluitend met het oog op de product governance-vereisten die zijn opgenomen in: (a) EU-Richtlijn 2014/65/EU betreffende markten voor financiële instrumenten, zoals gewijzigd ('MiFID II'); (b) artikelen 9 en 10 van Gedelegeerde Richtlijn (EU) 2017/593 van de Commissie tot aanvulling van MiFID II; en (c) lokale uitvoeringsmaatregelen (samen de 'MiFID II Product Governance Vereisten'), hebben de Joint Bookrunners de Vennootschap geïnformeerd dat zij de Nieuwe Aandelen die het voorwerp uitmaken van de voorgestelde private plaatsing hebben onderworpen aan een productgoedkeuringsproces, dat heeft vastgesteld dat dergelijke nieuwe aandelen: (i) verenigbaar zijn met een einddoelmarkt van particuliere beleggers en beleggers die voldoen aan de criteria van professionele cliënten en in aanmerking komende tegenpartijen, elk zoals gedefinieerd in MiFID II; en (ii) in aanmerking komen voor distributie via alle distributiekanaalen zoals toegestaan door MiFID II (de 'Doelmarktbeoordeling'). Niettegenstaande de Doelmarktbeoordeling dienen distributeurs er rekening mee houden dat: de prijs van de Nieuwe Aandelen kan dalen en beleggers hun belegging geheel of gedeeltelijk kunnen verliezen; de Nieuwe Aandelen geen gegarandeerde inkomsten en geen kapitaalbescherming bieden; en een belegging in de Nieuwe Aandelen alleen verenigbaar is met beleggers die geen gegarandeerde inkomsten of kapitaalbescherming nodig hebben, die (alleen of samen met een geschikte financiële of andere adviseur) in staat zijn de verdiensten en risico's van een dergelijke belegging te beoordelen en die over voldoende middelen beschikken om eventuele verliezen die eruit kunnen voortvloeien te kunnen dragen. De Doelmarktbeoordeling doet geen afbreuk aan de vereisten van enige contractuele, wettelijke of reglementaire verkoopbeperkingen met betrekking tot de voorgestelde private plaatsing. Voorts wordt opgemerkt dat, niettegenstaande de Doelmarktbeoordeling, de Joint Bookrunners alleen investeerders zullen aantrekken die voldoen aan de criteria van professionele cliënten en in aanmerking komende tegenpartijen.

Om twijfel te vermijden, de Doelmarktbeoordeling vormt geen: (a) beoordeling van de geschiktheid of passendheid voor de doeleinden van MiFID II; of (b) aanbeveling aan enige belegger of groep van beleggers om te beleggen in, of over te gaan tot de aankoop van, of enige andere actie te ondernemen met betrekking tot, de Nieuwe Aandelen.

Elke distributeur is verantwoordelijk voor het uitvoeren van zijn eigen doelmarktbeoordeling met betrekking tot de nieuwe aandelen en voor het bepalen van geschikte distributiekanaalen.