

# TINC publiceert opnieuw sterke tussentijdse resultaten voor de eerste twaalf maanden van het verlengde boekjaar 2022-2023

Antwerpen, 6 september 2023, 7h00 CET

Gereguleerde informatie

## Manu Vandenbulcke, CEO:

*“Met een tussentijds nettoresultaat van € 36,6 miljoen of € 1,01 per aandeel over de eerste 12 maanden van het lopende verlengde boekjaar zet TINC opnieuw een uitstekend resultaat neer. Dit is een weerspiegeling van de sterke prestatie van onze 4 investeringssegmenten. De meerwaarden gerealiseerd op de verkoop van het belang in het bedrijventerium Bioversneller en op de samenwerking van het Nederlandse glasvezelbedrijf GlasDraad BV met Glaspoort zijn een illustratie van het potentieel aan waardecreatie binnen onze gediversifieerde portefeuille. Verder geniet het gros van onze participaties van een doorgedreven beleid van rente-indekking waardoor de impact van de rentestijgingen globaal beperkt is. Ook het investeringsritme was sterk met € 100,3 miljoen aan nieuwe toezeggingen en € 74,6 miljoen effectief geïnvesteerd en dit in een uitdagende marktomgeving. Op basis van dit uitstekend tussentijds resultaat beoogt TINC een bruto uitkering voor haar aandeelhouders van € 0,84 per aandeel voor het huidige verlengde boekjaar van 18 maanden.”*

## Philip Maeyaert, voorzitter Raad van Toezicht:

*“Dit tussentijds resultaat onderstreept de kwaliteit van de investeringsportefeuille van TINC. De portefeuille is het resultaat van de strategische focus van TINC op de groei van haar vier segmenten publieke infrastructuur, digitale infrastructuur, infrastructuur voor de energie transitie en selectief vastgoed. Met een stevige balans, een positieve netto kaspositie op 30 juni en zicht op sterke kasstromen is TINC goed gewapend om enthousiast verder te investeren in de infrastructuur voor de wereld van morgen.”*

## Kernpunten

- Het portefeuilleresultaat over de eerste 12 maanden van het verlengde boekjaar van 18 maanden (dat loopt van 1 juli 2022 tot 31 december 2023) bedraagt **€ 43,9 miljoen** (een portefeuillierendement van 10,62 %). Dit is inclusief de **€ 9,5 miljoen** meerwaarde gerealiseerd bij de verkoop van participaties. Dit resulteert in een **nettowinst van € 36,6 miljoen of € 1,01 per aandeel** (+ 46,6 % ten opzichte van de vergelijkbare periode vorig boekjaar);
- De **totale kasontvangsten** uit de portefeuille over de voorbije 12 maanden bedragen **€ 91,6 miljoen** (inclusief de € 60,1 miljoen opbrengst uit de verkoop van participaties);
- Het eigen vermogen **bedraagt € 480,4 miljoen of € 13,21 per aandeel** (€ 463,6 miljoen of € 12,75 per aandeel op 30 juni 2022), en dit na aftrek van de uitkering aan de aandeelhouders (€ 19,6 miljoen of € 0,54 per aandeel) in oktober 2022. Het bruto rendement op eigen vermogen (NAV) tijdens de verslagperiode bedraagt 7,85 % op 30 juni 2023;
- De **investeringsportefeuille bevat 27 participaties** in België, Nederland en Ierland met **een reële waarde (FV) van € 442,4 miljoen** (+ 6,5 % ten opzichte van 30 juni 2022). Deze portefeuille wordt gewaardeerd op basis van een gewogen gemiddelde verdisconteringsvoet van 8,47 % (7,81 % op 30 juni 2022);

- Tijdens de verslagperiode realiseerde TINC **twee desinvesteringen** (volledige verkoop van het belang in Bioversneller NV en gedeeltelijke verkoop van het belang in GlasDraad BV), en investeerde in **drie nieuwe participaties** (Yally NV, Obelisc NV en Higher Education Buildings);
- Tijdens de verslagperiode heeft TINC **€ 100,3 miljoen** toegezegd voor investeringen in nieuwe en bestaande participaties;
- TINC heeft voorts effectief **€ 74,6 miljoen** geïnvesteerd onder zowel lopende als nieuwe investeringstoezeggingen. Dit betreft investeringen in de nieuwe participaties Yally (B), Obelisc (B), Higher Education Buildings (IER) en in de bestaande participaties Storm (B), Kroningswind (NL), Zelfstroom (NL), Sociale Huisvesting Ierland (IER), Garagepark (NL), GlasDraad (NL) en Datacenter United (B);
- De uitstaande gecontracteerde investeringstoezeggingen bedragen € 89,5 miljoen op het einde van de verslagperiode. Door de combinatie van de huidige participaties en de uitstaande gecontracteerde investeringstoezeggingen **groeit de portefeuille van TINC op termijn tot circa € 532 miljoen**;
- De netto **kaspositie bedraagt € 38,9 miljoen** op het einde van de verslagperiode. TINC beschikt over **€ 60 miljoen aan contractuele kredietlijnen**, waarbij uitbreiding mogelijk is. Daarnaast beschikt TINC over een *Sustainable Finance Framework* dat de mogelijkheid biedt om verschillende vormen van duurzame schuldfinanciering op te halen;
- TINC beoogt voor het huidige verlengde boekjaar **een bruto uitkering van € 0,84 per aandeel**. De uitkering zal in principe plaatsvinden in mei 2024;
- De raad van toezicht verwelkomde in juni mevrouw Martine De Rouck als bestuurder op voordracht van Belfius ter vervanging van mevrouw Katja Willems;
- Het interimrapport per 30 juni 2023 is beschikbaar op de website van TINC ([www.tincinvest.com](http://www.tincinvest.com)).

**Contact:**

Manu Vandenbulcke, CEO TINC

T +32 3 290 21 73 – [manu.vandenbulcke@tincinvest.com](mailto:manu.vandenbulcke@tincinvest.com)

Filip Audenaert, CFO TINC

T +32 3 290 21 73 – [filip.audenaert@tincinvest.com](mailto:filip.audenaert@tincinvest.com)

---

**Over TINC**

TINC is een beursgenoteerde investeringsmaatschappij die duurzame waarde wil creëren door te investeren in de infrastructuur voor de wereld van morgen. TINC participeert in bedrijven die actief zijn in het realiseren en uitbaten van infrastructuur en houdt een gediversifieerde portefeuille aan van participaties in focusgebieden zoals publieke infrastructuur, energie infrastructuur, digitale infrastructuur en selectief vastgoed en dit in België, Nederland en Ierland.

Bezoek onze website voor meer informatie: [www.tincinvest.com](http://www.tincinvest.com)

---