

Interinvest Offices & Warehouses publiceert Duurzaamheidsverslag 2020

Realisaties op vlak van milieu, maatschappij en governance, in lijn met doelstellingen strategie #connect2022.

Interinvest Offices & Warehouses nv (hierna Interinvest), openbare geregementeerde vastgoedvennootschap actief in het kantorenssegment en logistiek vastgoed, publiceert haar Duurzaamheidsverslag 2020. De langetermijnstrategie van Interinvest is gebaseerd op duurzame waardecreatie voor alle stakeholders met #TeamInterinvest. Uit de realisaties van 2020 op het vlak van omgeving, maatschappij en corporate governance (zgn ESG criteria, environmental, social & governance), blijkt dat Interinvest op koers is met de concreet vooropgestelde doelstellingen, zoals geformuleerd in de strategie #connect2022.

“Duurzaamheid is deel van het DNA van Interinvest. De aanpak van Interinvest met betrekking tot duurzaamheid is van structurele aard en maakt integraal deel uit van de dagdagelijkse bedrijfsvoering. Geen compensatieaanpak om het geweten te sussen.

GUNTHER GIelen, CEO INTERINVEST OFFICES & WAREHOUSES



Milieu

Interinvest heeft op het vlak van de omgeving volgende concrete **doelstellingen** vooropgesteld, te behalen **tegen eind 2022**:

- › 30% van de vastgoedportefeuille tenminste BREEAM 'Very Good' gecertificeerd. Eind december 2020 is dit het geval voor 21% van de portefeuille.
- › 100% elektriciteit uit duurzame bronnen gebruiken. Sinds 2017 is dit onafgebroken het geval.
- › Om controle te houden op het energieverbruik is het de bedoeling 80% van de gebouwen uit te rusten met slimme meters. Eind 2020 is dit het geval voor 38% van de portfolio.
- › Eind december 2020 is 65% van de logistieke panden uitgerust met fotovoltaïsche installaties. De doelstelling is om tegen eind 2022 80% van de logistieke portefeuille uit te rusten met fotovoltaïsche installaties.



Maatschappij

- › **Tegen 2022** wil Intervest het verloop in de vennootschap doen dalen met 10%-punten. Voor 2020 bedraagt de daling 6%-punten.

Initiatieven inzake het welzijn van de individuele medewerkers evenals aandacht voor algemeen maatschappelijke thema's en goede doelen, hebben ook in 2020 hiertoe bijgedragen.

Governance

De statuten van de vennootschap zijn aangepast aan het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, inclusief de keuze voor een duaal bestuur dat bestaat uit een raad van toezicht enerzijds en een directieraad anderzijds.

Bijkomend is in 2020 zowel de samenstelling van de raad van toezicht als de directie-raad gewijzigd.



In 2021 staat een nieuwe ploeg klaar met veel zin om de #connect2022-strategie verder uit te rollen en als team duurzaam waarde te creëren voor alle stakeholders.

ANN SMOLDERS, VOORZITSTER RAAD VAN TOEZICHT INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES

Intervest onderschrijft de 17 duurzame ontwikkelingsdoelstellingen van de Verenigde Naties (Sustainable Development Goals, SDGs) en baseert haar duurzaamheidsbeleid eveneens op de specifiek in de vastgoedsector geldende EPRA prestatie-indicatoren (EPRA sustainability Best Practices Recommendations, (EPRA sBPR)).

Het Duurzaamheidsrapport 2020 rapporteert uitgebreid over de duurzaamheidsstrategie, doelstellingen en implementatie in 2020 en is te vinden op https://www.intervest.be/sites/default/files/2021-06/Duurzaamheidsverslag_2020_NL.pdf

Intervest Offices & Warehouses nv (hierna Intervest), werd opgericht in 1996 en is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest investeert in kantoorgebouwen en in logistieke panden van prima kwaliteit, die verhuurd worden aan eersterangshuurders. Het onroerend goed waarin geïnvesteerd wordt, betreft vooral up-to-date gebouwen, gelegen op strategische locaties vaak in clusters. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich in en rond centrumsteden met een belangrijke studentenpopulatie zoals Antwerpen, Mechelen, Brussel en Leuven; het logistieke deel van de portefeuille in België is gelegen op de assen Antwerpen - Brussel - Nijvel, Antwerpen - Limburg - Luik, en Antwerpen - Gent - Rijsel en concretiseert zich in Nederland op de assen Moerdijk - 's-Hertogenbosch - Nijmegen, Rotterdam - Gorinchem - Nijmegen en Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo. Intervest onderscheidt zich bij het verhuren van ruimte door verder te gaan dan het louter verhuren van m². De vennootschap gaat beyond real estate met het aanbieden van 'turnkey solutions' (een totaaloplossing op maat van én met de klant), een uitgebreide dienstverlening, coworking en serviced offices.

VOOR MEER INFORMATIE GELIEVE CONTACT OP TE NEMEN MET INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES NV, OPENBARE GEREGLIMENTEERDE VASTGOEDVENNOOTSCHAP NAAR BELGISCH RECHT, GUNTHER GIELEN - CEO OF VINCENT MACHARIS - CFO, T. + 32 3 287 67 87. <http://www.intervest.be/nl>
