

Vastned Belgium heeft commitments bekomen voor de financiering van 345 miljoen euro onder de voorwaarde van de voltooiing van de omgekeerde grensoverschrijdende fusie

In het vooruitzicht van de omgekeerde grensoverschrijdende fusie waarbij Vastned Retail N.V. (Euronext Amsterdam: VASTN), de Nederlandse moedervereniging van Vastned Belgium NV (Euronext Brussel: VASTB), zal fuseren met en in Vastned Belgium op 1 januari 2025 (na vervulling van gebruikelijke voorwaarden), kondigt Vastned Belgium vandaag aan dat zij commitments heeft bekomen voor een totaalbedrag van EUR 345 miljoen aan kredietlijnen (de **Financiering**).

De Financiering dient tot herfinanciering van de bestaande korte termijn kredietfaciliteiten in hoofde van Vastned Retail N.V. In 2025 komen kredietlijnen ter waarde van EUR 352 miljoen te vervallen en deze zullen

vervangen worden door de nieuwe kredietlijnen, ter waarde van EUR 345 miljoen, die Vastned Belgium heeft bekomen, naast de nog beschikbare ruimte op de huidige lijnen. Met deze Financiering optimaliseert Vastned Belgium de schuldfinanciering van de Vastned Groep en zal ze de komende jaren beschikken over voldoende liquiditeitsruimte voor de uitvoering van haar activiteiten.

De looptijd van deze kredietfaciliteiten varieert tussen drie (3) en maximaal zeven (7) jaar. De Financiering zal worden afgesloten bij vijf (5) verschillende financiële instellingen aan marktconforme voorwaarden en treedt pas in werking bij voltooiing van de beoogde fusie.

Voor meer informatie:

Vastned Belgium
Operational Managing Director
Sven Bosman
sven.bosman@vastned.be
+32 3 361 05 90

CFO
Barbara Gheysen
barbara.gheysen@vastned.be
+32 3 361 05 90

Over Vastned Belgium: Vastned Belgium is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (VASTB). Vastned Belgium investeert in Belgisch commercieel vastgoed, meer bepaald in multifunctionele winkelpanden gelegen in de populaire winkelsteden Antwerpen, Brussel, Gent en Brugge. Verder bestaat de portefeuille uit retailparken en baanwinkels van hoge kwaliteit. Een kleiner deel van de portefeuille is geïnvesteerd in horeca- en residentiële units.

Juridische waarschuwing: De informatie in dit persbericht is niet uitputtend bedoeld. Dit persbericht strekt alleen ter kennisgeving en vormt geen aanbod, noch een uitnodiging tot het doen van een aanbod of een uitnodiging, om effecten te verkopen, te kopen of erop in te schrijven. Aandeelhouders wordt dringend aangeraden om het prospectus en andere materialen die door Vastned Belgium in verband met de fusie zullen worden gepubliceerd aandachtig te lezen wanneer deze beschikbaar worden, omdat zij belangrijke informatie zullen bevatten over de Vastned groep en de fusie. Dit persbericht is niet bestemd voor vrijgave, publicatie of distributie, geheel of gedeeltelijk, in of naar, direct of indirect, enige jurisdictie waarin een dergelijke vrijgave, publicatie of distributie onwettig zou zijn. De distributie van dit persbericht kan in sommige landen beperkt zijn door wet- of regelgeving. Daarom dienen personen die in het bezit komen van dit document zich op de hoogte te stellen van deze beperkingen en deze in acht te nemen. Voor zover toegestaan door toepasselijk recht, sluit Vastned Belgium elke verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid uit in verband met niet-naleving van dergelijke beperkingen door enig persoon. Het niet naleven van deze beperkingen kan een schending van de effectenwetgeving van die jurisdictie inhouden. Noch Vastned Belgium noch haar adviseurs aanvaarden enige verantwoordelijkheid voor een niet-naleving van een van deze beperkingen. Een aandeelhouder van Vastned Belgium die twijfelt over zijn of haar positie dient onverwijld een geschikte professionele adviseur te raadplegen.

Bepaalde uitlatingen in dit persbericht kunnen worden beschouwd als forward-looking statements. Deze forward-looking statements kunnen doelstellingen, voornemens en verwachtingen met betrekking tot toekomstige trends, plannen, gebeurtenissen, bedrijfsresultaten of financiële toestand bespreken, of andere informatie met betrekking tot de Vastned groep vermelden, gebaseerd op de huidige overtuigingen van het management alsmede aannames gemaakt door, en informatie die op dit moment beschikbaar is voor, het management. Forward-looking statements gaan over het algemeen vergezeld van woorden als "anticiperen", "menen", "plannen", "zouden kunnen", "schatten", "verwachten", "forecast", "guidance", "voornemen", "kunnen", "mogelijk", "potentieel", "voorspellen", "projecteren" of andere soortgelijke woorden, zinsneden of uitdrukkingen. Deze forward-looking statements gelden alleen op de datum van dit persbericht. Forward-looking statements houden naar hun aard risico's en onzekerheden in, omdat ze betrekking hebben op gebeurtenissen en afhankelijk zijn van omstandigheden die zich in de toekomst al dan niet zullen voordoen, en Vastned Belgium kan de juistheid en volledigheid van forward-looking statements niet garanderen. Een aantal belangrijke factoren, die niet allemaal bekend zijn bij Vastned Retail en Vastned Belgium of waarover Vastned Retail of Vastned Belgium geen controle heeft, kan ertoe leiden dat de werkelijke resultaten of uitkomsten wezenlijk verschillen van die uitgedrukt in forward-looking statements. Potentiële risico's en onzekerheden omvatten, maar zijn niet beperkt tot, het niet voldoen aan de voltooiingsvoorwaarden met betrekking tot de fusie onder de voorgestelde voorwaarden en binnen het voorgestelde tijdsbestek, de mogelijkheid dat de fusie niet wordt voltooid wanneer verwacht of helemaal niet, de reactie op de fusie in de markt, het effect van de aankondiging of voltooiing van de fusie op het in staat zijn van de Vastned groep om sleutelfunctionarissen te behouden, het optreden van onvoorziene belastingverplichtingen of ontwikkelingen in belastingregimes, het in staat zijn om de verwachte voordelen van de fusie te behalen en het effect van algemene economische of politieke omstandigheden. Vastned Belgium wijst uitdrukkelijk elke verplichting of toezegging van de hand om forward-looking statements publiekelijk te actualiseren of te herzien, hetzij als gevolg van nieuwe informatie, hetzij als gevolg van een wijziging in de verwachtingen of om enige andere reden.