

NEW PRESS RELEASE

Ternat, 23 mei 2022

BEKENDMAKING JAARRESULTATEN BOEKJAAR 2021-2022

**RETAIL ESTATES HERNEEMT HAAR GROEIPAD : RESULTATEN POST COVID-19
BOEKJAAR
2021-2022 OVERTREFFEN DEZE VAN PRE-COVID-19 BOEKJAAR 2019-2020.**

**EPRAWINST PER AANDEEL BEDRAAGT 5,84 EUR WAT EEN STIJGING
VERTEGENWOORDIGT
VAN 4,27%. DE STIJGING TEN OPZICHTE VAN HET DOOR COVID-19 GETEISTERDE
BOEKJAAR
2019-2020 TOEN DE EPRA-WINST PER AANDEEL 4,97 EUR BEDROEG IS 17,41%.**

**BELANGRIJKE POSITIEVE HERWAARDERING VASTGESTELD OP DE NEDERLANDSE
VASTGOEDPORTEFEUILLE TEN BEDRAGE VAN 21,53 MIO EUR VOORNAMELIJK
GEDREVEN
DOOR YIELDCOMPRESSIE. WAARDERINGEN WORDEN GEDREVEN DOOR DE
GESTEGEN
BELANGSTELLING VAN INVESTEERDERS VOOR RETAILPARKEN OVER HEEL
EUROPA ALS
GEVOLG VAN DE VEERKRACHT VAN DE PERIFERE HANDEL IN DE COVID-19
PERIODE.**

**BEZETTINGSGRAAD NORMALISEERT TERUG OP PRE-COVID-19 NIVEAU (97,83%).
NEDERLANDSE VASTGOEDPORTEFEUILLE VIRTUEEL VOLLEDIG VERHUURD (245
WINKELPANDEN) :
ONGEZIEN RECORDCIJFER.**

**SCHULDGRAAD DAALT BENEDEN DE VOOROPGESTELDE 50% PER 31 MAART
2022.**

STERKE AFDEKKING RENTERISICO'S MET RENTE INDEKKINGSINSTRUMENTEN.

**VERHOOGING VAN HET DIVIDEND VOOR HET 17^e JAAR OP EEN RIJ : HET
VOORGESTELDE DIVIDEND STIJGT VAN 4,50 EUR NAAR 4,60 EUR.**

**DIVIDENDVERWACHTING VOOR HET LOPENDE BOEKJAAR 2022-2023
OPGETROKKEN NAAR 4,70 EUR.**