

## PERSBERICHT

GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE

19 november 2015 – na beurstijd  
onder embargo tot 17u40

### CARE PROPERTY INVEST

naamloze vennootschap

Openbare gereglementeerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Maatschappelijke zetel: Horstebaan 3, 2900 Schoten

Ondernemingsnummer 0456.378.070 (RPR Antwerpen)  
(de "Vennootschap")

### TUSSENTIJDSE VERKLARING VAN DE RAAD VAN BESTUUR 3de kwartaal 2015

---

Update rond de groeistrategie van Care Property Invest: toewijzing van het project te Herenthout, aankoop van twee woonzorgcentra te Turnhout en verdere prospectie

Stijging van de huurinkomsten met 3% ten opzichte van 30 september 2014

Positieve variatie van de reële waarde van de vastgoedbeleggingen

De schuldgraad van de vennootschap blijft ruim onder de drempel van 50%

---

## Operationele activiteiten tijdens het 3<sup>de</sup> kwartaal van 2015

### Toewijzing van het project te Herenthout na openbare aanbesteding

*Residentie "Huis Driane", te Herenthout*

Care Property Invest heeft op 16 november 2015 de definitieve gunning verkregen van de overheidsopdracht voor werken m.b.t. het ontwerp, de bouw en financiering (via een DBF overeenkomst (Design, Build and Finance Contract)) van een voorziening voor ouderen bestaande uit 20 assistentiewoningen, zoals uitgeschreven door het OCMW Herenthout. Care Property Invest heeft hierop samen met Evolta Engineers NV (ontwerpende architecten), Dirk Vanlerberghe (controle architect) en Ibens NV



(aannemer) ingeschreven en neemt in dat kader het financieringsgedeelte voor zich, voor een geraamde investering van € 3.125.415. De Vennootschap zal tevens optreden als bouwheer en verkrijgt in dat kader een

#### Care Property Invest NV

Horstebaan 3  
2900 Schoten  
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen  
Openbare GVV naar Belgisch recht

T +32 3 222 94 94  
F +32 3 222 94 95  
E [info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

recht van opstal op de grond, ten laatste op datum van de start van de werken en dit voor een duurtijd die verstrijkt 30 jaar na de voorlopige oplevering. De uitbating zal gebeuren door het OCMW Herenthout, dat een recht van erfpacht zal verkrijgen voor een duurtijd van 27 jaar. Het project te Herenthout sluit aldus aan bij de activiteiten die de Vennootschap ontwikkelde in het kader van haar initiële investeringsprogramma.

### Verwerving van 2 vennootschappen met woonzorgcentra te Turnhout

Zoals aangekondigd in het persbericht betreffende de resultaten van 30 juni 2015, heeft Care Property Invest op 18 september 2015 het woonzorgcentrum "Aan De Kaai" en het woonzorgcentrum "De Nieuwe Kaai" te Turnhout verworven.

Beide erkende woonzorgcentra hebben een uitstekende ligging in de onmiddellijke nabijheid van het centrum en de jachthaven van Turnhout in de provincie Antwerpen en zijn gelegen op wandelafstand van winkels, banken, apotheek,... Ook met het openbaar vervoer zijn de sites goed bereikbaar. Het woonzorgcentrum De Nieuwe Kaai is sinds 2005 in exploitatie en heeft een huidige capaciteit van 86 kamers (94 bedden WZC) en 13 serviceflats/assistentiewoningen, samen met 33 ondergrondse autostaanplaatsen. Het woonzorgcentrum Aan De Kaai is sinds 2012 in exploitatie en heeft een huidige capaciteit van 74 kamers (82 bedden WZC) samen met 2 ondergrondse autostaanplaatsen en 14 bovengrondse parkeerplaatsen.

*Woonzorgcentrum "Aan de Kaai", Antoine Coppenslaan 33 te 2300 Turnhout*



Deze aankoop zorgt voor een verdere diversificatie binnen de portefeuille van Care Property Invest voor wat betreft de uitbating gezien deze transactie een eerste samenwerking betreft met de Vulpia Care Group, een kwaliteitsvolle uitbater van woonzorgcentra en groepen van assistentiewoningen, en sluit perfect aan bij de strategie van de Vennootschap.

De conventionele waarde van beide projecten samen bedraagt circa 34 miljoen euro. De uitbating van beide woonzorgcentra zal gebeuren door de VZW De Nieuwe Kaai, onder controle van de Vulpia Care Group, middels een langdurige erfpachtovereenkomst van het type triple net, waarbij een geïndexeerde vaste canon zal betaald worden, die aldus vaste inkomsten zal genereren.

*Woonzorgcentrum "De Nieuwe Kaai", Nieuwe Kaai 5-7 te 2300 Turnhout*



### Verkoop aandelen aan toonder

In overeenstemming met de wet 14 december 2005, gewijzigd door de wet van 21 december 2013, heeft Care Property Invest tijdens het derde kwartaal van 2015, de nog uitstaande materiële toonderaandelen uitgegeven door de Vennootschap, verkocht op de gereguleerde markt. De opbrengst van de verkoop van deze 20.000 aandelen werd, na aftrek van de gemaakte kosten, gedeponneerd bij de Deposito – en Consignatiekas van België. De houders van toonderaandelen van Care Property Invest kunnen alsnog vanaf 1 januari 2016 tot 31 december 2024 vergoed worden door de Deposito- en Consignatiekas, na aftrek van de wettelijke boetes, die op heden 10% per jaar bedragen.

## Gebeurtenissen na de afsluiting

### Prospectie

Care Property Invest werkt actief verder aan de uitbreiding van haar vastgoedportefeuille, bestaande uit woonvormen vervat in het woonzorgdecreet (woonzorgcentra, groepen van assistentiewoningen, ...) en alle woonvormen voor mensen met een beperking. De vennootschap onderzoekt verschillende nieuwe investeringsprojecten en verwacht in de komende maanden meerdere projecten te kunnen afronden.

### Wijziging roerende voorheffing

De signalen in de pers blijven wat betreft de verhoging van de roerende voorheffing nog steeds ongewijzigd. Op 18 november 2015 had de raad van bestuur echter geen officiële kennis dat enige tekst werd gepubliceerd zodat het huidige fiscaal regime (zoals beschreven in het financieel jaarverslag 2014 op pagina 95) van toepassing blijft. Volgens berichten zou de verlaagde roerende voorheffing van 15% op de dividenden van residentiële GVV's herzien worden en verhoogd worden naar 27% vanaf aanslagjaar 2016. Indien deze maatregel effectief van kracht wordt, dient Care Property Invest ingevolge contractuele bepalingen opgenomen in de bestaande 76 leasingovereenkomsten, de canonvergoedingen dermate te verhogen dat het niveau van de uitgekeerde dividenden (na invoering/verhoging van de roerende voorheffing) onaangetaast blijft.

## Patrimonium

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 30 september 2015 | 31 december 2014 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Vastgoedbeleggingen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                  |
| aantal projecten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                 | 1                |
| aantal woongelegenheden voor senioren                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 191               | 15               |
| reële waarde van de vastgoedbeleggingen (a)                                                                                                                                                                                                                                                                                              | € 34.349.112,41   | € 2.252.000,00   |
| investeringswaarde van de vastgoedbeleggingen (a)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | € 35.957.893,00   | € 2.531.000,00   |
| gemiddelde resterende looptijd huurcontract                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 23 jaar           | 15 jaar          |
| bezettingsgraad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 99%               | nvt              |
| (a) De investeringswaarde en de reële waarde van de vastgoedbelegging wordt door de vastgoeddeskundige bepaald. De reële waarde is gelijk aan de investeringswaarde waarvan de mutatiekosten zijn afgetrokken.<br>De aanschaffingswaarde is de op afsluitdatum betaalde aankoopprijs, inclusief registratiekosten, BTW en notariskosten. |                   |                  |

|                                                                                                                                    | 30 september 2015       | 31 december 2014        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Leasingactiviteiten</b><br>(projecten ter beschikking gesteld middels erfpachtovereenkomsten en geboekt als financiële leasing) |                         |                         |
| aantal projecten                                                                                                                   | 76                      | 76                      |
| aantal wooneenheden voor senioren                                                                                                  | 1.988                   | 1.988                   |
| vorderingen financiële leasings                                                                                                    | € 157.005.329,44        | € 157.005.329,43        |
| handelsvorderingen                                                                                                                 | € 12.320.633,37         | € 12.534.224,04         |
| <b>totale vordering financiële leasings (1)</b>                                                                                    | <b>€ 169.325.962,81</b> | <b>€ 169.539.553,47</b> |
| gemiddelde resterende duur tot het einde van de opstalperiode                                                                      | 18,38 jaar              | 19,13 jaar              |
| <b>reële waarde van de leasevorderingen (2)</b>                                                                                    | <b>€ 206.724.705,43</b> | <b>€ 217.188.923,86</b> |

De huurinkomsten van deze vastgoedbeleggingen die conform IAS 17 geboekt worden als financiële lease, zijn onafhankelijk van de bezettingsgraad.

(1) Op pagina 90 e.v. van het jaarlijks financieel verslag van 2014 wordt de economische winst- of verliesmarge die wordt toegerekend aan deze projecten (en begrepen is bij de rubriek "handelsvorderingen") toegelicht.

(2) De reële waarde van de financiële leasevorderingen werd berekend door de toekomstige cashflows van de opgeleverde projecten met inbegrip van de investeringskosten, begrepen bij de rubriek "vordering financiële lease", te verdisconteren aan een IRS rentevoet geldend op de afsluitdatum van het betreffende boekjaar al naargelang de resterende looptijd van de opstalperiode verhoogd met 175 basispunten voor een OCMW of 195 basispunten voor een vzw, zijnde de huidige financieringskost voor de Vennootschap in de veronderstelling dat al deze financieringen aan deze voorwaarden gefinancierd zouden worden.

## Care Property Invest op de beurs

|                                               | 30 september 2015 | 30 september 2014 |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| beurskoers van het aandeel op datum van       | € 13,79           | € 16,55           |
| hoogste koers tijdens de periode              | € 17,40           | € 17,39           |
| laagste koers tijdens de periode              | € 13,41           | € 13,35           |
| <br>totaal aantal aandelen                    | <br>13.184.720    | <br>10.359.425    |
| aantal eigen aandelen                         | 15.030            | 0                 |
| gewogen gemiddelde aantal uitstaande aandelen | 11.394.332        | 10.265.829        |
| <br>free float                                | <br>98,86 %       | <br>98,55 %       |

## Financiële kalender

|                                                       |                   |
|-------------------------------------------------------|-------------------|
| Jaarlijks financieel verslag 2015                     | 18 april 2016     |
| Gewone Algemene Vergadering                           | 18 mei 2016       |
| Dividend: notering ex-coupon                          | 25 mei 2016       |
| Betalbaarstelling dividend                            | vanaf 27 mei 2016 |
| Uiterlijke aanvraag vrijstelling roerende voorheffing | 8 juni 2016       |
| Halfjaarlijks financieel verslag                      | 22 september 2016 |

Deze data zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

## Geconsolideerde kerncijfers

### Resultatenrekening

|                                                                     | 30 september 2015   | 30 september 2014    |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| I. Huurinkomsten (+)                                                | 9.858.516,61        | 9.563.603,02         |
| <b>NETTOHUURRESULTAAT</b>                                           |                     |                      |
| <b>OPERATIONEEL VASTGOEDRESULTAAT</b>                               | <b>9.858.516,61</b> | <b>9.563.603,02</b>  |
| XIV. Algemene Kosten van de vennootschap (-)                        | -1.814.656,97       | -1.678.505,28        |
| XV. Andere operationele opbrengsten en kosten (+/-)                 | 57.372,47           | -180.318,40          |
| <b>OPERATIONEEL RESULTAAT VOOR HET RESULTAAT OP DE PORTEFEUILLE</b> | <b>8.101.232,11</b> | <b>7.704.779,34</b>  |
| XVIII. Variaties in de reële waarde van vastgoedbeleggingen (+/-)   | 43.745,89           | 0,00                 |
| <b>OPERATIONEEL RESULTAAT</b>                                       | <b>8.144.978,00</b> | <b>7.704.779,34</b>  |
| XX. Financiële inkomsten (+)                                        | 12.770,59           | 38.554,25            |
| XXI. Netto-intrestkosten (-)                                        | -2.682.458,68       | -2.665.150,36        |
| XXII. Andere financiële kosten (-)                                  | -1.420,77           | -1.154,03            |
| XXIII. Variaties reële waarde financiële activa/passiva (+/-)       | 1.974.625,44        | -6.660.136,43        |
| <b>FINANCIEEL RESULTAAT</b>                                         | <b>-696.483,42</b>  | <b>-9.287.886,57</b> |
| <b>RESULTAAT VOOR BELASTINGEN</b>                                   | <b>7.448.494,58</b> | <b>-1.583.107,23</b> |
| <b>BELASTINGEN</b>                                                  | <b>-17.378,11</b>   | <b>-16.606,05</b>    |
| <b>NETTORESULTAAT</b>                                               | <b>7.431.116,47</b> | <b>-1.599.713,28</b> |

|                                                                                                  |                 |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>nettoresultaat per aandeel op basis van het aantal gewogen gemiddelde uitstaande aandelen</b> | <b>€ 0,6522</b> | <b>€ -0,1559</b> |
| bruto rendement t.a.v. initiële uitgifteprijs                                                    | 10,96%          | -2,62%           |
| bruto rendement t.a.v. de beurswaarde op afsluitdatum                                            | 4,73%           | -0,94%           |

#### Niet-kaselementen begrepen in het resultaat

|                                                             |              |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| afschrijvingen en terugname van waardeverminderingen        | 65.002,34    | -5.259,82    |
| variatie reële waarde van de vastgoedbeleggingen            | -43.745,89   | 0,00         |
| winst- of verliesmarge projecten toegerekend aan de periode | 13.696,59    | 284.026,24   |
| afname handelsvordering (winst- of verliesmarge projecten)  | 199.894,08   | 322.227,99   |
| variatie reële waarde van financiële activa                 | 33.967,80    | 0,00         |
| variatie reële waarde van de swaps                          | 2.008.593,24 | 6.660.136,43 |

|                                                        |                     |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>NETTORESULTAAT, exclusief niet-kaselementen (*)</b> | <b>5.691.338,15</b> | <b>5.661.417,56</b> |
|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|

|                                                                                                                                |                 |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>nettoresultaat per aandeel, exclusief niet-kaselementen, op basis van het aantal gewogen gemiddelde uitstaande aandelen</b> | <b>€ 0,4995</b> | <b>€ 0,5515</b> |
| bruto rendement t.a.v. initiële uitgifteprijs                                                                                  | 8,40%           | 9,27%           |
| bruto rendement t.a.v. de beurswaarde op afsluitdatum                                                                          | 3,62%           | 3,33%           |

#### Care Property Invest NV

Horstebaan 3  
2900 Schoten  
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen  
Openbare GVV naar Belgisch recht

T +32 3 222 94 94  
F +32 3 222 94 95  
E [info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

### Nettohuurresultaat

Onder andere ingevolge de verwerving van het project te Gullegem, is het huurresultaat licht gestegen ten opzichte van 30 september 2014 (3%).

### Operationeel resultaat

In vergelijking met 30 september 2014 zijn de algemene kosten van de vennootschap gestegen. Echter diende in 2015 geen minderwaarde met betrekking tot projecten in uitvoering (begrepen bij de handelsvorderingen) opgenomen te worden, wat een positief effect heeft op een operationeel resultaat.

### Financieel resultaat

Onder invloed van de stijging van de rentevoeten ten opzichte van 31 december 2014, kon een positieve variatie van de financiële instrumenten opgetekend worden tot en met 30 september 2015. De nominale intrestlasten op leningen zijn licht gestegen.

### Balans

|                                                                                         | 30 september 2015     | 31 december 2014      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Vastgoedbeleggingen                                                                     | 34.349.112,41         | 2.250.000,00          |
| Vorderingen financiële leasings                                                         | 157.005.329,43        | 157.005.329,43        |
| Handelsvorderingen (m.b.t. projecten begrepen bij de "vorderingen financiële leasings") | 12.320.633,37         | 12.534.224,04         |
| Kas- en kasequivalenten                                                                 | 27.562.299,35         | 9.316.647,11          |
| Andere activa opgenomen in de schuldratio                                               | 3.249.406,96          | 2.103.324,09          |
| Eigen vermogen                                                                          | 103.218.607,44        | 66.026.733,76         |
| - waarvan kapitaal                                                                      | 78.442.491,65         | 61.633.399,04         |
| - waarvan uitgiftepremie                                                                | 20.592.745,89         | 1.191.440,24          |
| Schulden en verplichtingen opgenomen in de schuldratio                                  | 107.852.401,73        | 92.635.799,99         |
| Andere verplichtingen niet opgenomen in de schuldratio                                  | 23.415.772,36         | 24.546.990,92         |
| <b>Balanstotaal</b>                                                                     | <b>234.486.781,53</b> | <b>183.209.524,67</b> |

### Vastgoedbeleggingen

Sinds 1 januari 2015 werden 2 projecten toegevoegd aan de portefeuille van de vennootschap en in overeenstemming met IAS 40 opgenomen als vastgoedbelegging aan reële waarde zoals bevestigd door de vastgoeddeskundige. De reële waarde is gelijk aan de investeringswaarde (of waarde vrij op naam) waarvan de mutatiekosten werden afgetrokken.

### Vorderingen financiële leasings

Op 30 september 2014 werd reeds het laatste project uit het initiële investeringsprogramma toegevoegd waardoor dit bedrag ongewijzigd blijft.

### Handelsvorderingen m.b.t. de projecten begrepen bij de "vorderingen financiële leasings"

Op datum van 30 september 2015 werden geen opbrengsten noch kosten geactiveerd met betrekking tot de projecten in uitvoering of in studie. Deze rubriek daalde ingevolge de afschrijving van deze toegekende winst- of verliesmarge tijdens de constructiefase door afboeking ervan van de canonontvangsten.

### Eigen vermogen

Het kapitaal en de uitgiftepremie werden versterkt door de kapitaalverhoging die op 22 juni 2015 succesvol werd afgerond. Een bedrag van € 38.000.217,75 werd opgehaald waardoor het kapitaal en de uitgiftepremie werden verhoogd. (de kosten m.b.t. deze uitgifte werden in mindering gebracht van de uitgiftepremie)

### Schulden en verplichtingen

|                                                                                       | 30 september 2015 | 31 december 2014 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| gemiddelde resterende looptijd van de financiële schulden                             | 16,72 jaar        | 17,72 jaar       |
| nominaal bedrag financiële schulden op lange termijn                                  | 100.982.848,06    | 87.860.038,31    |
| gewogen gemiddelde rentevoet                                                          | 4,20 %            | 4,08 %           |
| nominaal bedrag van de financiële schulden ingedekt middels een financieel instrument | 35.791.937,59     | 35.791.937,59    |
| reële waarde van de afdekkingsinstrumenten                                            | 20.298.988,00     | 22.156.167,00    |

### Nettowaarde

|                                                                                                                                                 | 30 september 2015     | 31 december 2014      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nettoactiva van de vennootschap</b>                                                                                                          | <b>103.218.607,44</b> | <b>66.026.733,76</b>  |
| <i>netto-waarde per aandeel (1)</i>                                                                                                             | <i>7,84</i>           | <i>6,38</i>           |
| <b>Nettoactiva van de vennootschap, exclusief de "toegelaten afdekkingsinstrumenten"</b>                                                        | <b>123.517.595,44</b> | <b>88.182.900,76</b>  |
| <i>netto-waarde per aandeel (1) excl. "toegelaten afdekkingsinstrumenten"</i>                                                                   | <i>9,38</i>           | <i>8,53</i>           |
| <b>Nettoactiva van de vennootschap, exclusief de "toegelaten afdekkingsinstrumenten", inclusief de reële waarde van de leasevorderingen (2)</b> | <b>160.916.338,06</b> | <b>135.832.271,15</b> |
| <i>netto-waarde per aandeel (1) excl. "toegelaten afdekkingsinstrumenten", incl. reële waarde leasevorderingen (2)</i>                          | <i>12,22</i>          | <i>13,13</i>          |

(1) conform de GVV-wet: exclusief de eigen aandelen aangehouden door de Vennootschap

(2) de reële waarde van de financiële leasevorderingen zoals gespecificeerd bij punt (2) onderaan op pagina 4

**Schuldgraad**

|  | 30 september 2015 | 31 december 2014 |
|--|-------------------|------------------|
|  | 46,00 %           | 50,56 %          |

*De financiële schuldgraad wordt berekend in overeenstemming met het Koninklijk Besluit met betrekking tot de "Gereguleerde Vastgoedvennootschappen" d.d. 13 juli 2014.*

## Vooruitzichten

Behoudens uitzonderlijke omstandigheden verwacht de vennootschap het dividend over boekjaar 2015 op hetzelfde niveau te kunnen behouden zoals reeds vooropgesteld werd in het jaarlijks financieel verslag van 2014.

Naar aanleiding van de kapitaalverhoging op 22 juni 2015, zullen de 2.825.295 nieuwe aandelen recht hebben op een deel van het door de Algemene Vergadering voorgestelde dividend m.n. het pro rata temporis-gedeelte vanaf de uitgiftedatum.

## Voornaamste risico's en onzekerheden voor de resterende maanden van het boekjaar

De raad van bestuur meent dat de risicofactoren en onzekerheden beschreven op blz. 8 t.e.m. 17 van het jaarlijks financieel verslag van 2014 blijven gelden voor de resterende maanden van het boekjaar 2015.

**De gegevens opgenomen in dit communiqué werden niet onderworpen aan het nazicht door de commissaris.**

### Voorzichtigheid omtrent vooruitzichten

*Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Care Property Invest. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Care Property Invest grotendeels niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijke resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde, verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Care Property Invest geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid voor deze vooruitzichten.*

### Voor alle bijkomende informatie



**Peter Van Heukelom**  
Algemeen Directeur/Gedelegeerd Bestuurder  
[peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be](mailto:peter.vanheukelom@carepropertyinvest.be)  
T +32 3 222 94 94 - F +32 3 222 94 95 - M +32 495 59 82 67

Horstebaan 3  
2900 Schoten  
[info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)

**Care Property Invest NV**

Horstebaan 3  
2900 Schoten  
BE 0456 378 070 - RPR Antwerpen  
Openbare GVV naar Belgisch recht

T +32 3 222 94 94  
F +32 3 222 94 95  
E [info@carepropertyinvest.be](mailto:info@carepropertyinvest.be)  
[www.carepropertyinvest.be](http://www.carepropertyinvest.be)