

JAARRESULTATEN 2015

Gereguleerde informatie

Terhulpen, 7 maart 2016

A. Jaarverslag

ATENOR heeft het boekjaar 2015 afgesloten met een geconsolideerd nettoresultaat van 19,96 miljoen euro, tegenover 15,33 miljoen euro in 2014.

De Raad van Bestuur zal de Algemene Vergadering voorstellen om een bruto dividend van € 2,00 per aandeel uit te betalen.

Tabel met geconsolideerde kerncijfers (in duizenden euro) – Rekeningen na audit

Resultaten	31.12.2015	31.12.2014
Geconsolideerd nettoresultaat (aandeel van de groep)	19.958	15.333
Resultaat per aandeel (in euro) ⁽¹⁾	3,59	2,85
Aantal aandelen	5.631.076	5.457.264
waarvan eigen aandelen	167.907	157.142
Balans	31.12.2015	31.12.2014
Totaal der activa	552.208	449.198
Kasmiddelen aan het einde van de periode	23.158	67.240
Netto schuld (-)	-339.342	-199.572
Totaal geconsolideerd eigen vermogen	126.799	112.904

⁽¹⁾ Gewogen gemiddelde op basis van de kapitaalverhoging van mei 2015 (optioneel dividend)

Omzet, opbrengst uit gewone activiteiten en operationeel resultaat

De omzet bedraagt 107,88 miljoen euro, en blijft dus stabiel ten opzichte van 2014. Ze bestaat enerzijds vooral uit de inkomsten in verband met de verkoop van de appartementen van de projecten Port du Bon Dieu in Namen (€ 20,61 M) en Les Brasseries de Neudorf in Luxemburg (€ 20,55 M) en anderzijds uit de omzet die werd gegenereerd met het project Trebel (€ 47,11 M). De inkomsten uit de verkoop van de appartementen van de projecten UP-site, Au Fil des Grands Prés en La Sucrierie (respectievelijk € 11,26 M, 3,96 M en € 3,48 M) vervulden deze omzet.

Het operationele resultaat bedraagt 34,08 miljoen, in meerderheid beïnvloed door de bijdrage van het project Trebel (€ 19,96 M) die werd geboekt naargelang de voortgang ervan (89% tegenover 50% in 2014) en door de verkoop van alle appartementen van het project Les Brasseries de Neudorf (€ 6,36 M).

De verkoop van de appartementen in het Naamse project Port du Bon Dieu (€ 4,27 M), de verkoop van de gebouwen AIR (€ 4,56 M) in Luxemburg en Senior Island (project City Docks) in Anderlecht (€ 2,92 M), alsook de inkomsten in verband met de verhuur van de Hongaarse (€ 2,66 M) en Roemeense kantoorgebouwen (€ 1,03 M) zorgen voor een extra bijdrage aan het resultaat. De algemene kosten bedroegen 5,23 miljoen euro.

Het netto financiële resultaat bedraagt -6,01 miljoen euro tegenover -6,87 miljoen euro in 2014. De daling van de financiële lasten is vooral te verklaren door de aanzienlijke verlaging van de rentevoeten waar ATENOR van kon profiteren ondanks de financiële lasten in verband met de verhoging van de nettoschuld in de loop van 2015.

Belastingen op het resultaat: Het bedrag van deze post bedroeg 7,94 miljoen euro (tegenover € 7,88 M in 2014). Deze post omvat zowel de sociale belastingen als de uitgestelde belastingvorderingen en -verplichtingen met betrekking tot de evolutie in de commercialisering van bovengenoemde projecten.

Rekening houdend met wat voorafgaat, bedraagt het nettoresultaat van het boekjaar 19,96 miljoen euro.

Geconsolideerde balans

Het geconsolideerd eigen vermogen bedraagt 126,80 miljoen euro, tegenover 112,90 miljoen op 31 december 2014, dit is een stijging van 12,3%.

Op 31 december 2015 bezit de Groep een netto geconsolideerde schuld van 339,34 miljoen euro, tegenover een netto geconsolideerde schuld van 199,57 miljoen euro op 31 december 2014.

De geconsolideerde schuld bestaat enerzijds uit een schuld op lange termijn van 190,29 miljoen euro en anderzijds uit een schuld op korte termijn van 172,21 miljoen euro. De beschikbare liquide middelen bedragen 23,16 miljoen euro tegenover 67,24 miljoen euro eind 2014.

De stijging van de netto schuld van de groep (+ 139,77 miljoen euro) is voornamelijk te verklaren door de financiering van de werken van alle projecten in portefeuille, waarvan er 12 in de bouwfase zitten of al verkocht zijn, en door de financiering van de aankoop van het gebouw Nysdam (Terhulpen).

De "gebouwen bedoeld voor verkoop" geboekt als "**Voorraad**" vertegenwoordigen de vastgoedprojecten in de portefeuille die momenteel ontwikkeld worden. Deze post bedraagt 344,17 miljoen euro, een stijging van 73,09 miljoen euro ten opzichte van 31 december 2014 (271,08 miljoen euro). Deze verandering is vooral het gevolg van (a) de voortzetting van de werkzaamheden van de projecten Vaci Greens (Hongarije), Hermes Business Campus (Roemenië), The One (Brussel) en Port du Bon Dieu (Namen) en van de aankoop van het gebouw Nysdam in Terhulpen, die samen voor 85,98 miljoen euro bijdragen, (b) van de verkoop van de appartementen van de projecten UP-site en Les Brasseries de Neudorf, die de voorraad met 17,78 miljoen euro doen dalen.

Het saldo van deze post is verdeeld over de andere projecten in ontwikkeling.

Eigen aandelen

Tijdens 2015 heeft ATENOR s.a. 22.330 aandelen gekocht. 17.850 aandelen werden vervolgens overgedragen aan de begunstigen van het aandelenoptieplan (SOP's 2008 en 2011) waardoor het aantal dat deze bezit op 31 december 2015 4.480 bedraagt.

De dochteronderneming Atenor Group Investments, die 157.142 ATENOR-aandelen in handen had, opteerde voor nieuwe aandelen bij de uitbetaling van het dividend van het boekjaar 2014, zodat ze in totaal op 31 december 2015 163.427 ATENOR-aandelen in haar bezit heeft.

Voorstel van dividend en dividendbeleid

De Raad van Bestuur zal aan de Algemene Vergadering van 22 april 2016 voorstellen om voor het boekjaar 2015 een bruto dividend van 2,00 euro uit te keren, ofwel een netto dividend na voorheffing (27%) van 1,46 euro per aandeel.

Mits goedkeuring door de Gewone Algemene Vergadering, zal het dividend worden uitbetaald vanaf 28 april 2016 (*).

- Ex date dividend: 25 april 2016
- Record date dividend: 26 april 2016
- Uitbetaling dividend: 28 april 2016

(*) met uitzondering van eigen aandelen waarvan het recht op dividend is opgeschort

Projecten in de Portefeuille

In de loop van 2015 kenden alle projecten een gunstige ontwikkeling. De diversificatie van de inkomsten vindt zijn oorsprong in de zowel geografische als functionele diversificatie van de projecten in portefeuille. De aanwezigheid van projecten in verschillende ontwikkelingsstadia zorgt trouwens voor een aanzienlijke mate van zichtbaarheid van de inkomsten.

Als gevolg van de laatste aankopen bevat de portefeuille momenteel 15 projecten, goed voor een oppervlakte in de orde van 660.000 m².

De commerciële vooruitgangen zorgen voor een jaarlijkse bijdrage, terwijl de stedelijke ontwikkelingen de toekomstige inkomsten voorbereiden. We merken op dat 12 van de 15 projecten in de bouwfase zitten, wat een intens activiteitsniveau weerspiegelt:

TREBEL – Europese Wijk, Belliardstraat, Brussel (29.766 m² kantoren)

De werken werden voortgezet met het oog op een voorlopige oplevering op 22 juni 2016. Ter herinnering, het resultaat wordt geboekt naarmate de bouw vordert, rekening houdend met de verkoopovereenkomst die gesloten werd met het Europees Parlement.

THE ONE, BRUSSELS EUROPA - Europese wijk, Wetstraat, Brussel (29.000 m² kantoren, 9.000 m² woningen)

De bouwwerken zijn gestart in augustus 2015, voor een oplevering die is gepland tijdens de herfst van 2018. Ter herinnering, er werd een procedure tegen de bouwvergunning ingeleid bij de Raad van State door gekende verenigingen.

Er is al veel belangstelling voor de appartementen, waarvan de commercialisering begin 2016 van start is gegaan.

PALATIUM - Louizawijk, naast het justitiepaleis, Brussel (gemengd project van ongeveer 14.000 m²)

Na de uitreiking van de milieuvergunning, werd de bouwvergunning met betrekking tot 152 woningen en 1.500 m² kantoren eind 2015 uitgereikt. Vanaf het begin van de herontwikkelingswerken die eind 2015 van start gingen, kon het project al genieten van heel wat belangstelling, die in de loop van 2016 concrete vorm zou moeten krijgen.

CITY DOCKS- Kanaalzone, Biestebroekkaai, Anderlecht (gemengd project van ongeveer 145.000 m²)

Een eerste bouwvergunning met betrekking tot de bouw van woningen, oppervlakken voor geïntegreerde diensten aan ondernemingen en een rusthuis en serviceflats (39.500 m²), werd in augustus 2015 uitgereikt. De bouwwerkzaamheden gaan in het tweede kwartaal van 2016 van start.

Met betrekking tot de dochtervennootschap die het rusthuis realiseert werd in december 2015 een verbintenis tot overdracht aan een institutionele belegger ondertekend; de commercialisering van het serviceflatgebouw en van de appartementen zal parallel met het begin van de werken van start gaan.

In overleg met de regionale en lokale overheden werd er trouwens gestart met studies voor de tweede fase van het project, dat hoofdzakelijk van residentiële aard is, langs het Kanaal. Zij zouden moeten leiden tot een aanvraag van een verkavelingsvergunning in de eerste helft van 2016.

Voor deze tweede fase kreeg Atenor, in augustus 2015, na een wedstrijd gelanceerd door CITYDEV.BRUSSELS in het kader van een openbare aanbesteding, al een promotieopdracht voor 16.393 m² woonruimte, waarvan 12.471 m² bedoeld voor geconventioneerd wonen.

Ten slotte zijn de saneringswerken die ten laste vallen van de vorige huurder, bijna afgerond.

VICTOR - Zuidwijk, tegenover het Zuidstation, Brussel (gemengd project van ongeveer 109.500 m²)

Het masterplan van de Zuidwijk werd in januari goedgekeurd na een tweede lezing door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Op voorstel van de uitreikende overheid onderzoekt ATENOR de lancering van een architectuurwedstrijd die rekening houdt met de nieuwste parameters die zijn opgenomen in het masterplan. Na deze wedstrijd, en parallel aan het stedenbouwkundig onderzoek van het masterplan, zullen de bouw- en milieuvergunningsaanvragen zo snel mogelijk ingediend worden, met het oog op de uitvoering van het project Victor in 2020, zoals vermeld in het programma van de Regering. Inmiddels zijn de voorbereidingen voor de sanering van de site eind september begonnen.

UP-SITE - Kanaalzone, Akenkaai, Brussel (357 woningen, 29.689 m² kantoren)

Alle kantoorgebouwen zijn definitief opgeleverd.

ATENOR heeft, op eigen kosten, de kaaien aangelegd en kwam financieel tussenbeide bij de inrichting van het restaurant dat in de eerste helft van 2016 zijn deuren opent. Deze twee inrichtingen vormen de voltooiing en afronding van het emblematische gemengde vastgoedgeheel om de hele wijk te doen opleven, dat ATENOR in 2010 heeft bedacht en waarin meer dan 300 appartementen al verkocht zijn. De verkoop van de rest van de appartementen gaat in een bevredigend tempo voort.

LES BERGES DE L'ARGENTINE – Terhulpen (woon- en dienstenproject van om en bij de 26.000 m²)

Na contacten met de lokale en regionale overheden werd er gekozen voor een PCAR-procedure om een harmonieuze ontwikkeling van dit project in zijn lokale omgeving te waarborgen. Het doel is om een eerste vergunningaanvraag in te dienen in 2016.

Ter herinnering, het aanpalende perceel, de voormalige garage "Seval" (1.074 m²), is inmiddels geïntegreerd in het project en zal de omvang ervan vergroten en de integratie van het project in de wijk bevorderen.

NYSDAM – Terhulpen (kantoorgebouw van ongeveer 15.600 m²)

Op 29 oktober 2015 verwierf Atenor van BNP Paribas Fortis Bank 100% van de aandelen van de s.a. HEXATEN, eigenaar van het kantoorgebouw Nysdam in Terhulpen. In eerste instantie wil ATENOR dit gebouw herpositioneren op de kantorenmarkt. Op termijn zal ATENOR, in goede verstandhouding met de lokale overheden, de alternatieve herontwikkelingsmogelijkheden ervan onderzoeken waaraan de Bank

financieel gekoppeld zal worden. We herinneren eraan dat ATENOR aan de oorsprong van deze ontwikkeling stond. Dit gebouw telt 15.600 m² en 408 parkeerplaatsen. Het is momenteel voor 50% verhuurd.

PORT DU BON DIEU LOT 1 – Namen (140 woningen, 5 winkels, 1 restaurant)

Alle appartementen zijn voorlopig opgeleverd en de aanleg van de oevers zal in het eerste kwartaal van 2016 worden afgerond.

Bijna 75% van de eenheden was verkocht in het najaar van 2015 voor dit vastgoedcomplex dat nagenoeg de hele vraag naar dit premiumsegment van de Naamse markt Namen voor zijn rekening neemt.

PORT DU BON DIEU LOT 2 – Namen (Aankoop/Verkoop grond – 7.600 m² kantoren)

Ter herinnering, ATENOR verkocht aan de bank CBC het perceel dat grenst aan het project met het oog op de bouw voor eigen gebruik van een kantoorgebouw van 7.600 m². De vergunning werd verkregen in september 2015 en de ontwikkelingsovereenkomst tussen CBC en Atenor werd in november ondertekend. De bouwwerken begonnen in januari 2016 en de levering is gepland voor ten laatste oktober 2017.

AU FIL DES GRANDS PRÉS – Wijk van de winkelgalerij "Les Grands Prés", Bergen (gemengd geheel van ±70.000 m²)

De commercialisering door een consortium dat gespecialiseerd is in de verkoop en het beheer van investeringsgoederen en dat betrekking had op de eerste 4 woonblokken (134 woningen in totaal) werd succesvol voortgezet in de loop van 2015.

De eerste twee blokken, waarvan van de bouw is gestart in 2015, zijn immers volledig voorverkocht en voor het derde blok werden de eerste aankoopties al geregistreerd. Dit commercialiseringsritme, overeengekomen met het consortium, zal de mogelijkheid bieden om de verkoop van de resterende woningen af te sluiten tegen eind 2017, met een levering van het vierde blok gepland voor volgend jaar.

Het gemeentelijk herzieningsplan van aanleg dat de andere percelen van het project omvat en de winkelgalerij met het nieuwe station verbindt, werd goedgekeurd. Op termijn kunnen hier enkele honderden woningen, buurtwinkels en kantoren ontwikkeld worden.

LA SUCRERIE – Aat (183 woningen, 3 winkels, 1 crèche, goed voor 20.000 m²)

De bouw van de eerste fase (twee blokken – 39 eenheden en 1 crèche) en de commercialisering ervan gingen in 2015 verder. Eind december 2015 was 72% van de appartementen verkocht. De oplevering van deze eerste fase is gepland voor juli 2016. De tweede fase (een blok - 37 woningen), waarvan de werken zijn gestart in oktober, is dan weer voor 20% voorverkocht. De oplevering is gepland voor eind 2016.

LES BRASSERIES DE NEUDORF – Luxemburg-stad (87 woningen, 12 winkels - 11.500 m²)

Het einde van de bouwwerken is gepland voor het vierde kwartaal van 2016. Sinds eind december 2015 waren alle appartementen verkocht, wat wijst op het commerciële succes van dit project.

AIR – Wijk la Cloche d'Or, Luxemburg (11.000 m² kantoren)

De sloop- en heropbouwwerken gaan verder met oog op een levering op 31 maart 2016. Ter herinnering, dit gebouw, BREEAM "Excellent", is volledig verhuurd aan de vennootschap BDO, en werd in oktober 2014 verkocht in toekomstige staat van voltooiing aan een groep institutionele beleggers. Het resultaat wordt geboekt naarmate de bouw vordert.

HERMES BUSINESS CAMPUS – D. Pompeiulaan, Boekarest (73.180 m² kantoren)

Ter herinnering, Atenor sloot een huurovereenkomst met de onderneming Genpact voor een vaste duur van 10 jaar. Deze onderneming tekende voor 25.000 m² en zal in januari 2017 haar intrek nemen in het derde HBC-gebouw, waarvan de bouw in mei 2015 van start is gegaan.

Gebouw 2 is voor bijna 60% verhuurd in de aanloop naar de voorlopige oplevering ervan die gepland is voor maart 2016. Er zijn onderhandelingen aan de gang om dit percentage op te trekken naar 80%.

Ter herinnering, het eerste gebouw van 18.000 m² werd opgeleverd in maart 2014 en is volledig verhuurd. De vooruitzichten van de kantoorhuurmarkt blijven gunstig in dit land dat een economische groei kent. Er lopen eerste contacten voor de verkoop van deze gebouwen, maar in dit stadium kan er nog geen timing gegeven worden.

VACI GREENS – Vaci Corridor, Boedapest (130.500 m²)

Het tweede gebouw van 20.000 m² werd opgeleverd in juni 2015 en is sinds 1 juli 2015 volledig ingenomen door de groep General Electric (GE). Bovendien zal een derde gebouw van 25.000 m², waarvan de oplevering in maart 2016 plaatsgevonden heeft, ook voor 60% gebruikt worden door General Electric. Er lopen contacten met een aantal kandidaten voor de huur van de rest van dit derde gebouw.

Ter herinnering, ATENOR kocht in juni 2015 ook een naburig perceel met een oppervlakte van 8.364 m² dat de mogelijkheid zal bieden om de voortzetting te optimaliseren van de ontwikkeling van de campus en deze uit te breiden met 40.000 m².

Er lopen contacten voor de verkoop van deze eerste drie gebouwen van de ontwikkeling Vaci Greens, die in totaal 6 gebouwen zal tellen. In dit stadium kan er echter nog geen timing gegeven worden.

Vooruitzichten voor het volledige boekjaar 2016

De resultaten van 2016, zullen net als vorig jaar steunen op de verkopen op plan in 2013, 2014 en 2015 van gebouwen en appartementen, en waarvan de marges zullen vrijkomen naarmate de projecten uitgevoerd worden. Dit geldt bijvoorbeeld voor de kantoorprojecten Trebel, Port du Bon Dieu, AIR en voor City Docks en voor de appartementen die deel uitmaken van de projecten Port du Bon Dieu in Namen, Les Brasseries de Neudorf in Luxemburg, La Sucrierie in Aat en Au Fil des Grands Prés in Bergen. Bovendien zullen de verhuurde gebouwen in Boedapest (Vaci Greens) en Boekarest (Hermes Business Campus) voor huurinkomsten zorgen.

ATENOR blijft enerzijds alert voor nieuwe projecten die voldoen aan haar criteria, en anderzijds voor elke kans om de projecten in portefeuille te valoriseren.

Gezien de huidige contacten met het oog op de verkoop van bepaalde activa, waarvan de timing in dit stadium niet kan worden voorspeld, zal ATENOR de vooruitzichten voor het lopende boekjaar later meedelen.

Financiële agenda

- | | |
|---|------------------|
| – Tussentijds bericht (eerste kwartaal 2016) | |
| Algemene vergadering 2015 | 22 april 2016 |
| – Uitbetaling van het dividend (mits goedkeuring van de Algemene Vergadering) | 28 april 2016 |
| – Bekendmaking van de halfjaarresultaten 2016 | 5 september 2016 |
| – Tussentijds bericht (derde kwartaal 2016) | 17 november 2016 |
| – Bekendmaking van de jaarresultaten 2016 | 9 maart 2017 |
| – Algemene Vergadering 2016 | 28 april 2017 |

Contact en Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Stéphan Sonnevile SA, CEO of Sidney D. Bens, CFO.

☎ +32-2-387.22.99 - e-mail : info@atenor.be - www.atenor.be

B. Verkorte financiële overzichten

Geconsolideerd overzicht van het volledig resultaat

	In duizenden EUR	
	2015	2014
Nota's		
Bedrijfsopbrengsten	116.748	110.801
Omzet	107.879	106.798
Huuropbrengsten uit vastgoed	8.869	4.003
Overige bedrijfsopbrengsten	12.406	11.980
Winst (verlies) op afboeking van financiële activa	6.846	5.656
Overige bedrijfsopbrengsten	5.553	6.311
Winst (verlies) op afboeking van niet financiële activa	7	13
Bedrijfskosten (-)	-95.077	-92.443
Grondstoffen en gebruikte hulpstoffen (-)	-112.751	-68.346
Wijzigingen in voorraden gereed product en werk in uitvoering	61.833	10.222
Personeelskosten (-)	-3.166	-2.046
Afschrijvingen (-)	-535	-457
Aanpassingen van waarde (-)	-1.807	-1.518
Overige bedrijfskosten (-)	-38.651	-30.298
<u>BEDRIJFSRESULTAAT - EBIT</u>	34.077	30.338
Financiële kosten	-6.643	-7.376
Financiële opbrengsten	630	504
Aandeel in het resultaat van deelnemingen gewaardeerd volgens de "equity"-methode	-167	-257
<u>RESULTAAT VÓÓR BELASTING</u>	27.897	23.209
Belastingen op het resultaat (-)	-7.939	-7.876
<u>RESULTAAT NA BELASTING</u>	19.958	15.333
Resultaat na belasting uit bedrijfsactiviteiten die worden beëindigd	0	0
<u>RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR</u>	19.958	15.333
Aandelen van de minderheidsbelangen	0	0
Resultaat (aandeel van de Groep)	19.958	15.333

WINST PER AANDEEL

	EUR	
	2015	2014
Aantal aandelen	5.631.076	5.457.264
Basisresultaat	3,59	2,85
Verwaterd resultaat per aandeel	3,59	2,85
Voorstel van bruto dividend per aandeel	2,00	2,00

Andere elementen van het totaalresultaat

	In duizenden EUR	
	2015	2014
Resultaat (aandeel van de Groep)	19.958	15.333
Niet te herclassificeren elementen in de nettoresultaat van de toekomstige uitoefeningsperioden :		
Voordelen van het personeel	59	-185
Te herclassificeren elementen in de nettoresultaat van de toekomstige uitoefeningsperioden :		
Omrekeningsverschillen	-1.595	-3.288
Cash flow hedge	0	0
Totaalresultaat (aandeel van de groep)	18.422	11.860

B. Verkorte financiële overzichten (vervolg)

Geconsolideerde overzicht van de financiële positie

ACTIVA

		In duizenden EUR	
	Nota's	31.12.2015	31.12.2014
<u>VASTE ACTIVA</u>		81.064	88.093
Materiële vaste activa	9	696	1.098
Vastgoedbeleggingen			
Immateriële activa		3.398	3.386
<i>waarvan goodwill</i>		3.297	3.373
Deelnemingen in verbonden entiteiten		0	0
Deelnemingen gewaardeerd volgens de "equity"-methode		15.244	15.388
Uitgestelde belastingvorderingen		1.498	5.459
Overige financiële vaste activa		30.003	14.807
Afgeleide instrumenten			
Handelsvorderingen en overige vorderingen (vast deel)		30.225	47.955
Overige vaste activa		0	0
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>		471.144	361.105
Activa aangehouden voor verkoop			
Vorraden	10	344.167	271.081
Overige financiële vlottende activa	4	15.593	61.102
Afgeleide instrumenten		0	0
Belastingvorderingen		4.563	3.792
Handelsvorderingen en overige vorderingen		95.365	16.808
Betalingen van voorschotten, vlottende		165	164
Kas en kasequivalenten	4	7.565	6.137
Overige vlottende activa		3.726	2.021
TOTAAL DER ACTIVA		552.208	449.198

PASSIVA EN EIGEN VERMOGEN

		31.12.2015	31.12.2014
<u>TOTAAL EIGEN VERMOGEN</u>		126.799	112.904
<u>Eigen vermogen - Groepsaandeel</u>		126.799	112.904
Geplaatst kapitaal		57.631	51.113
Reserves		75.964	68.136
Eigen aandelen (-)		-6.796	-6.345
<u>Minderheidsbelangen</u>		0	0
<u>Langlopende passiva</u>		205.099	151.232
Langlopende rentedragende verplichtingen	5	190.291	135.971
Langlopende voorzieningen		2.278	1.827
Pensioen verplichting		172	238
Afgeleide instrumenten		0	0
Uitgestelde belastingverplichtingen		10.573	9.254
Kortlopende handelsschulden en overige schulden		1.479	3.650
Overige langlopende passiva		306	292
<u>Kortlopende passiva</u>		220.310	185.062
Kortlopende rentedragende passiva	5	172.209	130.829
Kortlopende voorzieningen		1.338	1.052
Pensioen verplichting		0	0
Afgeleide instrumenten		0	22
Belastingverplichtingen		4.663	2.590
Kortlopende handelsschulden en overige schulden		36.907	43.169
Overige kortlopende passiva		5.193	7.400
TOTAAL VAN HET EIGEN VERMOGEN EN DER PASSIVA		552.208	449.198

B. . Verkorte financiële overzichten (vervolg)

Geconsolideerde kasstroomoverzicht (indirecte methode)

		In duizenden EUR	
		31.12.2015	31.12.2014
Bedrijfsverrichtingen			
- Netto resultaat		19.958	15.333
- Resultaat van ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast		167	257
- Nettokost van financiering		5.088	6.171
- Actuele belastingen	7	2.566	3.804
- <i>Resultaat van het boekjaar</i>		27.779	25.565
- Afschrijvingen (toevoegingen/terugnemingen)		535	457
- Waardeverminderingen (toevoegingen/terugnemingen)		1.807	1.518
- Resultaat van niet verwezenlijkt wisselen		-72	-10
- Voorzieningen (toevoegingen/terugnemingen)		730	435
- Uitgestelde belastingen (toevoeging / terugname)	7	5.372	4.072
- Resultaat op overdrachten van activa		-6.803	-5.534
- Stock options plans / IAS 19		-3	88
- <i>Aanpassingen van niet-monetaire posten</i>		1.566	1.026
- Wijziging in voorraden		-65.088	-14.615
- Wijziging in vorderingen en andere bedragen te krijgen		-60.461	-19.962
- Wijziging in handelsschulden		5.190	392
- Wijziging in fiscale schulden op bezoldigingen		63	72
- Wijziging in de overige vorderingen en schulden		-15.475	14.504
- <i>Wijzigingen van het werkkapitaal</i>		-135.771	-19.609
- Ontvangen rente		470	498
- Betaalde belastingen op het resultaat (ontvangen)		3.160	-1.306
Toename (afname) van de bedrijfsthésaurie		-102.796	6.174
Investeringsverrichtingen			
- Aanschaffing van materiële en immateriële vaste activa		-349	-1.205
- Aanschaffing van financiële vaste activa		-500	-10.947
- Nieuwe toegestane leningen		-18.300	-3.492
- <i>Subtotaal van de aangekochte investeringen</i>		<i>-19.149</i>	<i>-15.644</i>
- Overdrachten van materiële en immateriële vaste activa		23	15
- Overdrachten van financiële vaste activa		4.379	1.400
- Terugbetaling van leningen		3.118	7
- <i>Subtotaal van de verkochte investeringen</i>		<i>7.520</i>	<i>1.422</i>
Toename (afname) van de investeringsthésaurie		-11.629	-14.222
Financieringsverrichtingen			
- Kapitaalverhoging		0	0
- Kapitaalvermindering		0	0
- Eigen aandelen		-215	255
- Nieuwe leningen		168.572	56.549
- Terugbetaling van leningen		-84.676	-6.583
- Betaalde rente		-8.799	-9.531
- Dividenden uitbetaald door de moedervernootschap	6	-4.309	-3.960
- Tantièmes uitbetaald voor bestuurders		-324	-225
Toename (afname) van de financieringsthésaurie		70.249	36.505
Nettowijziging over de periode		-44.176	28.457
- Kasmiddelen aan het begin van het boekjaar		67.240	38.909
- Netto schommeling van de kas		-44.176	28.457
- Wijzigingen van de consolidatiekring en omrekeningsverschillen		94	-126
- Kasmiddelen aan het eind van het boekjaar	4	23.158	67.240

B. Verkorte financiële overzichten (vervolg)

Geconsolideerd Wijzigingoverzicht van het Eigen Vermogen

In duizenden EUR

	Geplaatst kapitaal	Hedging reserves	Eigen aandelen	Geconsolideerde reserves	Resultaat van het boekjaar	IAS 19R reserves	Omrekenings- verschillen	Minderheids- belangen	Totaal eigen vermogen
2014									
Saldo per 01.01.2014	44.644	-	(6.375)	78.537	-	(141)	(11.879)	-	104.786
Resultaat van het boekjaar	-	-	-	-	15.333	-	-	-	15.333
Andere elementen van het totaalresultaat	-	-	-	-	-	(185)	(3.288)	-	(3.473)
Totaalresultaat	-	-	-	-	15.333	(185)	(3.288)	-	11.860
Kapitaalverhoging	6.469	-	-	-	-	-	-	-	6.469
Uitbetaalde dividenden	-	-	-	(10.204)	-	-	-	-	(10.204)
Eigen aandelen	-	-	30	-	-	-	-	-	30
Betalingen op basis van de aandelen	-	-	-	(37)	-	-	-	-	(37)
Andere	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo per 31.12.2014	51.113	-	(6.345)	68.296	15.333	(326)	(15.167)	-	112.904
2015									
Saldo per 01.01.2015	51.113	-	(6.345)	83.629	-	(326)	(15.167)	-	112.904
Resultaat van het boekjaar	-	-	-	-	19.958	-	-	-	19.958
Andere elementen van het totaalresultaat	-	-	-	-	-	59	(1.595)	-	(1.536)
Totaalresultaat	-	-	-	-	19.958	59	(1.595)	-	18.422
Kapitaalverhoging	6.518	-	-	-	-	-	-	-	6.518
Uitbetaalde dividenden	-	-	-	(10.591)	-	-	-	-	(10.591)
Eigen aandelen	-	-	(451)	-	-	-	-	-	(451)
Betalingen op basis van de aandelen	-	-	-	(3)	-	-	-	-	(3)
Andere	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo per 31.12.2015	57.631	-	(6.796)	73.035	19.958	(267)	(16.762)	-	126.799

SELECTIEVE NOTA'S BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE REKENINGEN OP 31.12.2015

Nota 1. Corporate informatie

De Raad van Bestuur van 3 maart 2016 heeft de geconsolideerde financiële staten van de Groep per 31 december 2015 vastgesteld.

Het jaarverslag met inbegrip van alle financiële staten en de bijgevoegde nota's zal eind maart ter beschikking van de aandeelhouders worden gesteld voor de gewone algemene vergadering.

Nota 2. Belangrijkste boekhoudkundige methodes

1. Voorbereidingsbasis

De geconsolideerde rekeningen op 31 december 2015 werden opgesteld conform de IFRS-normen zoals van toepassing in de Europese Unie

2. Belangrijke consolidatieprincipes en boekhoudprincipes

De waarderingsregels die werden gevolgd bij het opstellen van de geconsolideerde financiële staten per 31 december 2015, werden niet gewijzigd ten opzichte van de regels die werden gevolgd bij het opmaken van het jaarverslag op 31 december 2014, met uitzondering van de eventuele aanpassingen die noodzakelijk waren als gevolg van de inwerkingtreding van de IFRS-normen en -interpretaties die van toepassing zijn sinds 1 januari 2015.

Normen en interpretaties die verplicht van toepassing zijn geworden in 2015 in de Europese Unie

- Verbeteringen aan IFRS (2011-2013)
- IFRIC 21 Heffingen van een openbare autoriteit (01/01/2014)

Deze amendementen en nieuwe interpretaties hebben geen significante impact gehad op de presentatie, de openbaarmaking, de financiële prestaties en/of geconsolideerde financiële positie van ATENOR.

Nieuwe of gewijzigde normen en interpretaties waarvan de vervroegde toepassing in 2015 is toegelaten in de Europese Unie

- Verbeteringen aan IFRS (2010-2012)
- Verbeteringen aan IFRS (2012-2014)
- IAS 19 – Aanpassing van IAS 19 – Personeelsbeloningen – Werknemersbijdragen
- IAS 16, IAS 38 – Aanpassing van IAS 16 en 38 – Materiële en immateriële vaste activa – Verduidelijking van aanvaardbare afschrijvingsmethodes
- IAS 16, IAS 41 – Aanpassing van IAS 16 en 41 – Dragende planten
- IFRS 10, IFRS 12 en IAS 28 – Aanpassingen van IFRS 10, IFRS 12 en IAS 28 – Investeringsentiteiten: toepassing van de consolidatievrijstelling
- IAS 1 – Aanpassing van IAS 1 – Presentatie van jaarrekeningen – Initiatief rond informatieverschaffing
- IFRS 10 en IAS 28 – Aanpassing van IFRS 10 en IAS 28 – Verkoop of inbreng van activa tussen investeerder en de geassocieerde deelneming of joint venture.
- IFRS 11 – Aanpassing van IFRS 11 – Gezamenlijke overeenkomsten – Verwerking van overnames van deelnemingen in gezamenlijke bedrijfsactiviteiten.

ATENOR heeft deze nieuwe of geamendeerde normen en interpretaties niet nog aangenomen.

Nota 3. Seizoensgebonden informatie

De levenscyclus van de vastgoedprojecten van ATENOR kan in 3 grote fasen worden samengevat: een fase waarin de grond wordt verworven, een fase waarin het project wordt ontwikkeld en gebouwd en een commercialiserings- en verkoopfase. De duur en het proces van deze fasen zijn verschillend en kunnen evenmin van project tot project met elkaar worden vergeleken.

De follow-up en de naleving van de planning van de projecten gebeuren via een systeem van regelmatige communicatie en interne controle uitgevoerd door:

- een directiecomité dat wekelijks samenkomt voor elk project, en
- een executive committee dat maandelijks samenkomt voor elk project en dat geformaliseerd wordt in notulen.

Zodra het project in de bouwfase is, wordt een maandelijkse vergadering georganiseerd over de vordering van de werken met:

- de externe specialisten om er zeker van te zijn dat de overeengekomen termijnen nageleefd worden en
- de aannemer.

Dit communicatiesysteem maakt het mogelijk om tijdig op de hoogte te zijn van de eventuele operationele risico's en deze te controleren en op te lossen.

Nota 4. Overige financiële vlottende activa, kas en kasequivalenten

	In duizenden EUR	
	31.12.2015	31.12.2014
Overige financiële vlottende activa	15.593	61.102
Kas en kasequivalenten	7.565	6.137
TOTAAL KAS AAN HET EINDE VAN DE PERIODE	23.158	67.239

Nota 5. Financiële schulden

	In duizenden EUR		TOTAAL
	Kortlopend Max. 1 jaar	Langlopend Meer dan 1 jaar	
BEWEGINGEN OP FINANCIËLE SCHULDEN			
Op 31.12.2014	130.829	135.971	266.800
Bewegingen van de periode			
- Nieuwe leningen	116.644	50.289	166.933
- Terugbetalingen van leningen	-84.000		-84.000
- Binnengekomen in de consolidatiekring		13.000	13.000
- Transfer korte termijn / lange termijn	8.750	-8.750	
- Dekking van reële waarde	22		22
- Andere	-36	-219	-255
Op 31.12.2015	172.209	190.291	362.500

De voortzetting van werkzaamheden van de projecten in portefeuille, gekoppeld aan lage rentevoeten, heeft ATENOR ertoe aangezet om haar externe financiering in de loop van 2015 voort te zetten (€ +95,7 M).

Overeenkomstig de IFRS 13 bedroeg de "reële waarde" van de obligatielening (beursgenoteerd effect) van een nominale waarde van 60 miljoen euro (2012-2017) op 31 december 2015 63,18 miljoen euro (105,30% noteringsprijs - Euronext Brussels). Bovendien voerde ATENOR in november 2014 een privéplaatsing door van een obligatielening op 5 jaar van een bedrag van 25 miljoen euro.

Nota 6. Betaalde dividenden

	In duizenden EUR	
	31.12.2015	31.12.2014
Dividenden op gewone aandelen, aangegeven en betaald gedurende het jaar:		
Finaal dividend voor 2014 : € 2,00		
De aandeelhouders van Atenor opteerden (optioneel dividend) voor 79,69% voor de uitgifte van nieuwe aandelen. Het bedrag van de kapitaalverhoging (21.05.2015) bedroeg 6,52 miljoen euro.	-4.309	-3.960
Finaal dividend voor 2013 : € 2,00		

Nota 7. Belastingen op het resultaat

BELASTINGVERDELING	In duizenden EUR	
	2015	2014
ACTUELE BELASTINGEN		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	-2.611	-3.902
Aanpassingen aan belastingen van voorgaande perioden	45	98
Totaal actuele belastingen	-2.566	-3.804
UITGESTELDE BELASTINGEN		
Gerelateerd aan het boekjaar	-10.610	-8.404
Gerelateerd aan fiscale verliezen	5.237	4.332
Totaal uitgestelde belastingen	-5.373	-4.072
TOTAAL ACTUELE EN UITGESTELDE BELASTINGEN	-7.939	-7.876

Nota 8. Gesegmenteerde informatie

De hoofdactiviteit van ATENOR is de ontwikkeling van projecten rond vastgoedpromoties, met het accent op de bouw van kantoor- en flatgebouwen die een relatief homogeen karakter en een gelijkaardig risico- en rentabiliteitsprofiel vertonen.

Het activiteitenverslag van ATENOR geeft meer informatie over de resultaten en de aan- en verkopen tijdens de periode onder nazicht.

Nota 9. Materiële vaste activa

De post "Materiële vaste activa" werd enkel beïnvloed door de afschrijvingslast en de investeringen van het boekjaar. Deze post bedraagt in totaal 0,7 miljoen euro en bestaat voornamelijk uit de inrichting van de gehuurde lokalen in het kader van het project TRP "Temporary Relocation Package" in Luxemburg.

Nota 10. Voorraden

	EUR Milliers	
	2015	2014
Gebouwen bestemd voor verkoop, beginsaldo	271.081	261.267
Gekapitaliseerde uitgaven	137.744	124.976
Overdrachten van het boekjaar	-76.554	-114.566
Wijzigingen van de consolidatiekring (+)	13.433	
Wijzigingen van de consolidatiekring (-)	-1.565	
Leningskosten (IAS 23)	3.976	3.383
Waardeverminderingverliezen (opgenomen) teruggenomen	-1.095	-3.333
Geboekte waardeverliezen	-2.894	-646
Teruggenomen waardeverliezen	41	
Bewegingen van het boekjaar	73.086	9.814
Gebouwen bestemd voor verkoop, eindsaldo	344.167	271.081
Boekwaarde van de voorraden in pand gegeven (beperkt tot leningen)	26.925	45.107

De "gebouwen bedoeld voor verkoop" geboekt als "**Voorraad**" vertegenwoordigen de vastgoedprojecten in de portefeuille die momenteel ontwikkeld worden. Deze post bedraagt 344,17 miljoen euro, een stijging van 73,09 miljoen euro ten opzichte van 31 december 2014 (271,08 miljoen euro). Deze verandering is vooral het gevolg van (a) de voortzetting van de werkzaamheden van de projecten Vaci Greens (Hongarije), Hermes Business Campus (Roemenië), The One (Brussel) en Port du Bon Dieu (Namen), en de aankoop van het gebouw Nysdam in Terhulpen, die samen 85,98 miljoen euro bijdragen, en (b) de verkoop van de appartementen van de projecten UP-site en Les Brasseries de Neudorf die de voorraad met 17,78 miljoen euro doet dalen. Het saldo van deze post is verdeeld over de andere projecten in ontwikkeling.

Nota 11 Aandelenoptieplannen voor het personeel en andere betalingen op basis van de aandelen

Op 23 februari 2015 gaf ATENOR de derde schijf uit van het aandelenoptieplan (AOP 2015) van dochteronderneming Atenor Group Investments (AGI). De uitgegeven opties op deze dochteronderneming komen ten goede aan het management, het personeel en de dienstverleners van ATENOR (zie pagina 108 van het jaarverslag 2014).

Dit AOP 2015 zal uitoefenbaar is tijdens de volgende drie perioden: van 12 maart tot 31 maart 2018, van 11 maart tot 31 maart 2019 en van 9 maart tot 31 maart 2020.

Op 4 maart 2015 heeft de Raad van Bestuur, op voorstel van het Remuneration Committee, 1.059 aandelenopties op Atenor Group Participations (AGP) toegekend in overeenstemming met het bezoldigingsbeleid beschreven in het hoofdstuk "Corporate Governance" van het jaarverslag 2014 (pagina 59).

De totale kosten voor de uitoefening van de AOP's die werden geboekt door de groep bedroeg in 2015 848 K euro.

Nota 12. Verbonden partijen

	In duizenden EUR	
	Bedragen verschuldigd aan de verbonden vennootschappen	Bedragen aan de groep verschuldigd door de verbonden vennootschappen
- IMMOANGE deel van de groep : 50%	-	8.576
- VICTOR PROPERTIES deel van de groep : 50%	-	510

Op 31 maart 2015 verkochten ATENOR, Espace Midi en B.P.I. samen de vennootschap South City Hotel waarvan ze respectievelijk 40, 50 en 10 % in handen hadden.

In het kader van het gemengde project Victor, het (50/50) partnerschap dat werd opgezet met de vennootschap BPI, zorgt voor gelijkstelling van de vennootschappen IMMOANGE, VICTOR PROPERTIES en VICTOR ESTATES, gewaardeerd volgens de 'equity'-methode.

Geen enkel andere belangrijke verandering heeft plaatsgevonden met betrekking tot de verbonden partijen.

De bijgewerkte informatie met betrekking tot de verbonden partijen zullen het voorwerp uitmaken van een nota in het jaarverslag.

Nota 13. Afgeleide instrumenten

ATENOR gebruikt geen afgeleide financiële instrumenten voor tradingdoeleinden. Er werd in 2015 geen enkel nieuw contract gesloten voor een dekking van tarieven of koersen.

Het laatste IRS-contract liep ten einde in juli 2015.

Nota 14. Eigen aandelen

BEWEGING IN EIGEN AANDELEN	Bedrag (in duizenden EUR)	Aantal eigen aandelen
Op 01.01.2015 (gemiddelde prijs € 40,38 per aandeel)	6.345	157.142
Beweging van het boekjaar		
- acquisities	1.307	28.615
- verkopen	-856	-17.850
Op 31.12.2015 (gemiddelde prijs : € 40,47 per aandeel)	6.796	167.907

Aantal eigen aandelen te verkrijgen om te dekken	Aantal aandelen
- stock option plan 2007	32.000
- stock option plan 2008	9.950
- stock option plan 2012	46.000
Totaal	87.950

Nota 15. Belangrijkste risico's en onzekerheden

ATENOR heeft als activiteiten de realisatie van vastgoedprojecten, hetzij rechtstreeks, hetzij via filialen.

ATENOR wordt geconfronteerd met de risico's en onzekerheden die inherent zijn aan deze activiteit, en met name de evolutie van de conjunctuur van de wereldeconomie en de markten waar de gebouwen worden gebouwd, alsook de evolutie van de fundamentele factoren van de financiële markten zoals de rentevoeten en het volume van de middelen die voor investering worden aangewend.

De Raad van Bestuur heeft aandacht voor de analyse en het beheer van de verschillende risico's en onzekerheden waaraan ATENOR en haar filialen zijn blootgesteld.

De Raad van Bestuur licht bovendien drie geïdentificeerde risico's toe in de juridische procedures waarmee ATENOR geconfronteerd wordt:

- In het kader van het fiscaal geschil met betrekking tot de zogenaamde "kasgeldvennootschappen", dat betrekking zou hebben op meer dan 700 vennootschappen in België, werden aanzienlijke aanslagen ingekohierd ten laste van sommige gewezen dochterondernemingen van de Groep. Deze vennootschappen waren vijftien jaar geleden verkocht aan investeerders, die door gerenommeerde tussenpersonen en

bankinstellingen waren geïntroduceerd en aanbevolen bij ATENOR.

Er is gebleken dat deze investeerders kasgeld van de verworven vennootschappen zouden hebben verduisterd en hun fiscale verplichtingen zouden hebben ontdoken, terwijl ze de aangekondigde herinvesteringen niet uitvoerden.

Deze fiscale verschillen, waarbij ATENOR niet rechtstreeks betrokken is, hebben in sommige gevallen aanleiding gegeven tot strafklachten of tot burgerlijke rechtsvorderingen, voornamelijk tegen de kopers en de banken die een bemiddelende rol hebben gespeeld, maar ook tegen ATENOR en enkele van haar leidinggevendenden.

Op dit ogenblik zijn ATENOR en sommigen van haar leidinggevendenden betrokken bij drie gerechtelijke procedures.

Al deze procedures lopen al vele jaren en het gaat om een groot aantal natuurlijke personen en rechtspersonen, waaronder ATENOR en sommigen van haar huidige en voormalige leidinggevendenden. Een van deze procedures heeft tot op heden geleid tot een vonnis, namelijk een totale vrijspraak van ATENOR en haar leidinggevendenden.

Het dossier genaamd "E. Migeotte/Société Générale" (Frankrijk) betreft een groot aantal overgenomen vennootschappen die onmiddellijk werden doorverkocht door het Belgische filiaal van de Société Générale (Frankrijk).

Na een buitenvervolgstelling uitgesproken in februari 2012 door de Raadkamer van Turnhout, nam de Kamer van Inbeschuldigingstelling van Antwerpen in maart 2013 een beslissing om de zaak door te verwijzen. Het beroep in Cassatie, ingesteld door een derde, werd verworpen. Het dossier werd op 3 en 4 december 2014 behandeld voor de Correctionele Rechtbank van Turnhout. Na een grondige analyse van de elementen van het dossier deed het Hof uitspraak op 14 januari 2015. Het erkende de goede trouw van ATENOR en haar leidinggevendenden, alsook het ontbreken van enige inbreuk in hun hoofd en het heeft hen vrijgesproken.

Het Parket is echter in beroep gegaan tegen deze uitspraak, zodat dit dossier momenteel aanhangig is bij het Hof van Beroep van Antwerpen, waar het in april-mei 2016 zal behandeld worden.

De twee andere soortgelijke dossiers ("Erasmonde – American Energy" en "D-Facto-Cabepo"), die al vele jaren lopen, zouden respectievelijk in maart en september 2016 worden bepleit voor de correctionele rechtbank in Brussel.

ING Bank, die door de fiscus aansprakelijk wordt gesteld in een gelijkaardige zaak die dateert van 1998, wil ATENOR trouwens laten tussenkomen in deze zuiver burgerlijke procedure.

ATENOR, dat haar volledige en loyale medewerking heeft verleend aan de onderzoeken van de gerechtelijke en fiscale autoriteiten, bevestigt in het algemeen dat het geen enkele vorm van fraude heeft gepleegd, noch op het gebied van fiscaal recht, noch op het vlak van vennootschapsrecht, en heeft er het volste vertrouwen in dat zal worden aangetoond dat ze te goeder trouw heeft gehandeld, en dit in elk van de dossiers.

- In het kader van de bouw van het gebouw PIXEL in Luxemburg heeft de tijdelijke associatie van aannemers Soludec en CIT Blaton, ATENOR gedagvaard voor de terugbetaling van de boetes wegens laattijdige uitvoering, waarvan ATENOR de betaling had verkregen door een beroep te doen op de bankgaranties (0,54 miljoen euro) en voor de betaling van verschillende andere vergoedingen.

Op 9 maart 2012 heeft de Rechtbank van het Arrondissement Luxemburg gedeeltelijk gevolg verleend aan die vraag, tot beloop van 0,37 miljoen euro. Op 24 mei 2012 heeft ATENOR beroep aangetekend tegen dat vonnis, en een bedrag van 0,37 miljoen euro als provisie voorzien in de rekening van 2012. De procedure is nog altijd hangende in beroep.

- Een geschil stelt ATENOR LUXEMBOURG tegenover de tijdelijke associatie van de aannemers Soludec, CIT Blaton en Van Laere, aan wie de bouw van PRESIDENT in Luxemburg was toevertrouwd. ATENOR eist onder meer voor de rechtbank de toepassing van de contractuele boetes wegens laattijdige uitvoering, terwijl de aannemers verschillende schadeloosstellingen eisen. Beide zaken zijn nog altijd in behandeling bij de arrondissementsrechtbank van Luxemburg. De gerechtelijke expert die in juli 2010 werd benoemd, heeft zijn verslag in maart 2013 neergelegd. ATENOR LUXEMBOURG heeft een beroep gedaan op de bankgaranties die voor haar werden gesteld. Ze heeft, bij vonnis in februari 2011, een betaling verkregen van rond de 5 miljoen euro. Dit vonnis werd bekrachtigd in december 2012 door het Hof van Beroep van Luxemburg. Dit bedrag is niet geregistreerd in de geconsolideerde resultaten.

ATENOR is van mening dat de eisen waarmee de Groep te kampen heeft, ongegrond zijn en bijgevolg werd geen enkele andere provisie gevormd dan de provisie in het kader van het geschil PIXEL, om aan deze geschillen het hoofd te bieden.

Nota 16. Gebeurtenissen sinds de afsluiting

Op 3 maart 2016 gaf ATENOR een nieuw aandelenoptieplan (AOP 2016) uit van dochteronderneming ATENOR GROUP INVESTMENTS (AGI).

De uitgegeven opties op deze dochteronderneming brengen voordeel aan het Management, het personeel en dienstverleners van ATENOR.

Dit AOP is uitoefenbaar tijdens de volgende drie perioden: van 11 maart tot 31 maart 2019, van 9 maart tot 31 maart 2020 en van 8 maart tot 31 maart 2021.

Er valt geen andere belangrijke gebeurtenis sinds 31 december 2015 te melden.

C. Verklaring van het Management

Stéphan Sonnevile n.v., CEO, Voorzitter van het Executive Committee en de Leden van het Executive Committee, waaronder de heer Sidney D. BENS, Financieel Directeur, verklaren, in naam en voor rekening van ATENOR nv, dat bij hun weten,

- de op 31 december 2015 samengevatte financiële staten werden opgesteld overeenkomstig de IFRS-normen en een getrouw beeld bieden van het vermogen, de financiële situatie en de resultaten van ATENOR en van de bedrijven in de consolidatiekring¹;
- het jaarlijks verslag een getrouwe uiteenzetting bevat van de belangrijke gebeurtenissen en de voornaamste transacties tussen verbonden partijen die zich tijdens de eerste zes maanden van het jaar hebben voorgedaan en van hun invloed op de samengevatte financiële staten evenals een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden.

D. Externe controle

De Commissaris, MAZARS – Bedrijfsrevisoren CVBA vertegenwoordigd door de heer Xavier Doyen, heeft de auditwerkzaamheden beëindigd en heeft bevestigd dat de boekhoudkundige informatie die in het bericht opgenomen is, geen enkel voorbehoud van zijn kant oproept en overeenstemt met de financiële staten zoals die door de Raad van Bestuur afgesloten werden.

¹ De dochterondernemingen van ATENOR in de betekenis van artikel 11 van het Wetboek van Vennootschappen.