
Transparantiewetgeving

Conform de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen en als gevolg van de invoering van een statutaire verklaringsdrempel¹ van 3% in de statuten van Befimmo NV, deelt Befimmo mee een transparantieverklaring te hebben ontvangen van Ageas op 10 februari 2015.

Deze verklaring werd gemaakt naar aanleiding van de overschrijding van de verklaringsdrempels van 10% en 3% door twee vennootschappen die door Ageas gecontroleerd worden, nl. AG Finance en AG Real Estate, die respectievelijk de drempel naar boven en naar beneden overschrijden.

In dit kader maakt Befimmo volgende informatie bekend:

- Aantal stemrechten verbonden aan effecten die onrechtstreeks aangehouden worden door Ageas na de verklaring: 2.393.476
- Verklaring betreffende de keten van gecontroleerde ondernemingen via welke de deelneming daadwerkelijk wordt aangehouden: "Ageas SA/NV owns AG Insurance (75%) / AG Insurance owns AG Real Estate (100%) / AG Real Estate owns Incesco (100%) / AG Real Estate owns AG Real Estate Asset Management (100%) / AG Insurance owns AG Finance (100%)"

De ontvangen kennisgeving is te raadplegen op de website van Befimmo in de rubriek "IR & Finances | IR | Aandeelhoudersinformatie | Transparantieverklaringen":
<http://www.befimmo.be/nl/transparantieverklaringen>.

¹ Voor aanvullende informatie, gelieve het persbericht van 14 januari 2009 te raadplegen op de website van Befimmo: www.befimmo.be.

Aandeelhouderschap van Befimmo NV

Het kapitaal van de Vennootschap wordt aangehouden door tal van aandeelhouders.

AANDEELHOUDERSCHAP			
	Aantal (aangegeven) aandelen op datum van de verklaring	Op basis van de transparatieverklaringen of op basis van de informatie verkregen van de aandeelhouder	(in %)
Aangevers			
<i>Befimmo NV</i>	535 329	25.11.2014	2,4%
Ageas en verbonden vennootschappen	2 393 476	10.02.2015	10,6%
AXA Belgium NV	2 382 216	16.12.2014	10,5%
BlackRock Inc.	664 130	06.02.2014	2,9%
Andere aandeelhouders onder de statutaire drempel	16 698 458	10.02.2015	73,6%
TOTAAL	22 673 609		100%

Befimmo is een “pure player” investeerder waarvan het vak erin bestaat om kwaliteitsvolle gebouwen ter beschikking te stellen die gelegen zijn in Brussel, in de andere Belgische steden en in het Groothertogdom Luxemburg.

Vandaag bevat haar portefeuille een honderdtal kantoren, voor een totale oppervlakte van meer dan 900.000 m², waarvan een groot deel op lange termijn verhuurd is aan openbare instellingen (> 65%). De reële waarde van haar portefeuille werd op 30 september 2014 op 2.257,1 miljoen € geraamd.

De Vennootschap wil tegelijk haar huidige portefeuille opwaarderen en elke investeringskans grijpen die waarde kan creëren voor haar aandeelhouders.

Befimmo is sinds haar oprichting genoteerd op Euronext Brussels en sinds maart 2009 opgenomen in de BEL 20. De Vennootschap hanteert een doordachte strategie die gericht is op de optimalisering van haar resultaten op de lange termijn.

In haar strategische denkoefeningen houdt Befimmo heel sterk rekening met de impact van duurzame ontwikkeling en in haar dagelijkse werking staat de naleving van de regels inzake maatschappelijk verantwoord ondernemen altijd centraal.

Bijkomende informatie:

Befimmo NV

Waversesteenweg 1945 - 1160 Brussel

Caroline Kerremans - IR & External Communication Manager

Tel.: 02/679.38.13

E-mail: c.kerremans@befimmo.be | www.befimmo.be

FORM TR-1 BE PART I

1) Status of the notification

Final

2) Issuer

Name BEFIMMO
Identification number 0444-052-241

3) Reason for the notification

Acquisition or disposal of voting securities or voting rights

4) Notification by

A parent undertaking or a controlling person

5) Persons subject to the notification requirement

Name (& legal form for legal persons)	Address (for legal persons)
ageas SA/NV	Rue du Marquis 1 - 1000 Brussels
AG Insurance (NV)	Boulevard Emile Jacqmain 53 - 1000 Brussels
AG Real Estate (NV)	Boulevard Saint-Lazare 4 - 1210 Brussels
Incresco (NV)	Boulevard Saint-Lazare 4 - 1210 Brussels
AG Real Estate Asset Management (NV)	Boulevard Saint-Lazare 4 - 1210 Brussels
AG Finance (NV)	Boulevard Saint-Lazare 4 - 1210 Brussels

6) Persons that dispose of, ... voting rights (Only to be filled in if art. 7 of the Law applies)

Name (& legal form for legal persons)	Address (for legal persons)

Please continue entering the information in part II concerning the
persons referred to in points 5 and 6

Click

7) Date on which the threshold is crossed

6/02/2015 (DD/MM/YYYY)

8) Threshold that is crossed (in %)

10

If the holding has fallen below the lowest threshold, you have the option of not entering any numbers under point 10

9) Denominator

22.673.609

Please enter the denominator before filling in the data

10) Notified details

A) Voting rights	Previous notification	After the transaction			
	# of voting rights	# of voting rights		% of voting rights	
Holders of voting rights		Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
ageas SA/NV	0	0		0,00%	
AG Insurance (NV)	70.991	70.991		0,31%	
AG Real Estate (NV)	1.359.644	0		0,00%	
Incesco (NV)	38.053	0		0,00%	
AG Real Estate Asset Management (NV)	3	0		0,00%	
AG Finance (NV)	924.785	2.322.485		10,24%	
subtotal	2.393.476	2.393.476		10,56%	
TOTAL		2.393.476	0	10,56%	0,00%

Start with "groups" of holders. Calculate subtotals and then finish with the persons who are "alone".

The totals, subtotals and % will be updated once you have clicked on <CALCULATE>

B) Equivalent financial instruments	After the transaction				
Holders of equivalent financial instruments	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights
TOTAL		(in relation to all expiration dates)		0	0,00%

The totals will be updated once you have clicked on <CALCULATE>

TOTAL (Voting rights & Equivalent financial instruments)	# of voting rights	% of voting rights
CALCULATE	2.393.476	10,56%

11) Chain of controlled undertakings through which the holding is effectively held, if applicable

Please describe, or join a diagram in attachment

ageas SA/NV owns AG Insurance (75%) / AG Insurance owns AG Real Estate (100%) / AG Real Estate owns Incesco (100%) / AG Real Estate owns AG Real Estate Assets Management (100%) / AG Insurance owns AG Finance (100%)

12) In case of proxy voting for only one GM

Holder

will cease to hold /
will hold again

0

voting rights as of

13) Additional information

A) Convertible bonds and rights to subscribe to voting securities not yet issued					
Holder	Type of financial instrument	Expiration date (DD/MM/YYYY)	Exercise/Conversion period or date	Number	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised/converted

B) Shares without voting rights	
Holder	Number

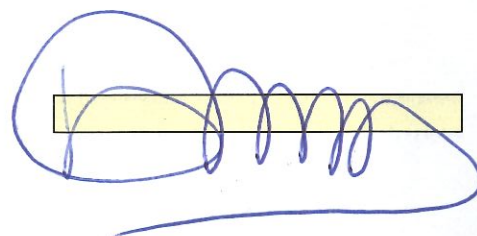
C) Remarks
Upward crossing of a threshold by AG Finance 10% Downward crossing of a threshold by AG Real Estate 3%

Done at Brussels

On 9/02/2015 (DD/MM/YYYY)

Name & capacity Valérie Van Leveken
Company Secretary

Signature



FORM TR-1 BE PART II

Persons subject to the notification requirement

<u>Name</u> <u>(& legal form for legal persons)</u>	<u>Address</u> <u>(registered office for legal persons)</u>	<u>Phone number</u>	<u>E-mail</u>	<u>Contact person for legal persons</u>
ageas SANV	Rue du Marquis 1 - 1000 Bruxelles	021 557 57 30	thiemo.vandevelde@ageas	Thiemo Van de Velde

Mandatory

<u>Name</u> <u>(& legal form for legal persons)</u>	<u>Address</u> <u>(registered office for legal persons)</u>	<u>Phone number</u>	<u>E-mail</u>	<u>Contact person for legal persons</u>

Invoicing data

<u>Name</u> <u>(& legal form for legal persons)</u>	<u>Address</u> <u>(registered office for legal persons)</u>	<u>Phone number</u>	<u>E-mail</u>	<u>Contact person for legal persons</u>
AG Insurance SA	Boulevard Emile Jacqmain 53 - 1000 Bruxelles	021 664 40 61	gilles.collard@aginsurance	Gilles Collard

The personal data provided via this form will be processed by the FSMA (Congresstraat/rue du Congrès 12-14, 1000 Brussels) in accordance with the Law of 8 December 1992 on the protection of privacy as regards the processing of personal data. The FSMA processes the data in order to supervise compliance with Title II of the Law of 2 May 2007 and its implementing decrees. The processed data may, if appropriate, be communicated to third parties on the conditions referred to in Articles 74 and 75 of the Law of 2 August 2002 on the supervision of the financial sector and on financial services. Insofar as the processed data do not fall under the professional secrecy obligation of the FSMA, the natural persons whose data are being processed have the right to inspect and correct such data in accordance with Articles 10 and 12 of the aforementioned Law of 8 December 1992.