

Onder embargo tot 11 juni 2014 om 17u.40
Gereguleerde informatie



HOME INVEST BELGIUM realiseert een succesvolle private plaatsing van obligaties voor een totaal bedrag van 40 miljoen EUR

- **Home Invest Belgium heeft haar eerste private plaatsing van obligaties voor een totaal bedrag van 40 miljoen EUR succesvol gerealiseerd.**
- **Private plaatsing met een looptijd van 10 jaar en een bruto jaarlijks rendement van 3,79%.**
- **Dankzij de significante interesse van investeerders, heeft Home Invest Belgium de inschrijvingsperiode in één dag kunnen afsluiten.**

Home Invest Belgium, residentiële vastgoedbevak, heeft met succes en na de eerste dag van de inschrijvingsperiode haar eerste private plaatsing van obligaties gericht tot institutionele investeerders afgesloten.

Deze inaugurale uitgifte heeft een looptijd van 10 jaar met een vervaldatum vastgelegd op 18 juni 2024.

Deze obligaties bieden een jaarlijks bruto rendement van 3,79%.

De nominale waarde van deze obligaties is vastgelegd op 100.000 EUR met een uitgifteprijs van 100%.

Het prospectus voor de private plaatsing werd goedgekeurd door het FSMA op 11 juni 2014 met het oog op de toelating van de obligaties tot handel en verhandeling op de gereguleerde markt van Euronext Brussels.

De netto-opbrengsten van deze obligatie worden aangewend ter ondersteuning van de verdere groei van de portefeuille en dragen bij tot de diversificatie van de financieringsbronnen van Home Invest Belgium.

Dankzij de looptijd van 10 jaar, dragen deze obligaties bij tot een belangrijke stap in het verlengen van de gemiddelde looptijd van de globale financiering van Home Invest Belgium, en dit bovendien aan aantrekkelijke financiële voorwaarden.

Deze obligaties werden geplaatst bij institutionele investeerders door Belfius Bank die in deze uitgifte optrad als Sole lead manager.

Voor bijkomende informatie:

Filip Van Wijnendaele
Chief Operating Officer

Home Invest Belgium NV,

Woluwedal 60, Bus 4, B - 1200 Bruxelles

Tel: 02/761.11.53 - Fax : 02/740.14.59

E-mail: filip.vanwijnendaele@homeinvest.be

Home Invest Belgium is een residentiële Vastgoedbevak, opgericht in juni 1999 en beursgenoteerd op de continumarkt van NYSE Euronext Brussels.

Op 31 maart 2014 bestond haar vastgoedportefeuille in exploitatie uit 74 gebouwen op 43 sites voor een totale oppervlakte van +/- 143 578 m² waarbij de reële waarde van de vastgoedbeleggingen € 286 miljoen bedraagt, exclusief projectontwikkelingen en gebouwen bestemd voor verkoop.

Op 16 juni 2014 zal Home Invest Belgium haar 15-jarig bestaan vieren.

Haar activiteiten worden gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA).

Op 31 maart 2014 bedroeg de totale beurskapitalisatie van Home Invest Belgium € 241 miljoen.

www.homeinvestbelgium.be