

persbericht

Gereguleerde informatie

Onder embargo tot 30/01/14 – 17.40u



Leasinvest Real Estate verkoopt het kantoorgebouw Louizalaan 66 te Brussel

Op 27 januari 2014 heeft Leasinvest Real Estate het kantoorgebouw gelegen aan de Louizalaan 66 te Brussel verkocht aan Immo Graanmarkt bvba voor een netto bedrag van € 10.350.000 wat hoger is dan de reële waarde eind 2013. Dit kantorencomplex dat gelegen is recht tegenover het Steigenberger (ex-Conrad) hotel bestaat uit 2 met elkaar verbonden gebouwen en 1 commercieel gelijkvloers. Het heeft een totale huuropervlakte 3.398 m² en is volledig verhuurd.

Deze verkoop past in de strategie van Leasinvest Real Estate om kleinere, niet-strategische panden te desinvesteren. Als gevolg van deze verkooptransactie daalt het deel kantoren in België licht.

Voor meer informatie, neem contact op met:

Leasinvest Real Estate

Jean-Louis Appelmans

CEO

T: +32 3 238 98 77

E: jeanlouis.appelmans@leasinvest.be

Leasinvest Real Estate Comm. VA

Vastgoedbevak Leasinvest Real Estate Comm. VA investeert voornamelijk in hoogkwalitatieve en goedgelegen retailpanden, kantoren en logistieke gebouwen in het Groothertogdom Luxemburg en in België. De geconsolideerde vastgoedportefeuille omvat 54 gebouwen en vertegenwoordigt een totale oppervlakte van 436.858 m².

De vastgoedbevak noteert op Euronext Brussels en heeft een marktkapitalisatie van ongeveer € 363 miljoen (waarde 29/01/2014).