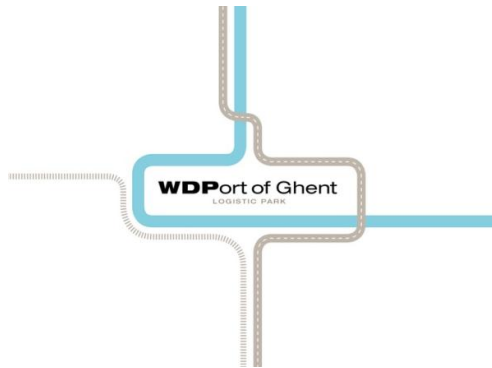




PERSBERICHT
Woensdag 15 mei 2013, 12u00



WDPORT OF GHENT LOGISTIC PARK

MULTIMODAAL PLATFORM IN DE HAVEN VAN GENT

Vastgoedbevak WDP (Euronext: WDP) plant, in samenwerking met de Haven van Gent, de ontwikkeling van een Europees logistiek platform. Het *WDP Port of Ghent Logistic Park* kan, behalve zijn ligging, bogen op uitzonderlijke multimodale troeven – uniek in Vlaanderen –, gezien de combinatie van zee- en binnenvaart, spoorlijnen, containerterminal en vervoer via de weg. WDP voorziet een gefaseerde ontwikkeling tot circa 180.000 m² op een terrein van 30 ha vanaf midden 2014, in functie van de voorverhuringen. Het was Vlaams Minister van Openbare Werken en Mobiliteit Hilde Crevits die deze ochtend de start van deze ambitieuze samenwerking tussen het Havenbedrijf Gent en WDP mocht aftrappen. WDP kijkt enthousiast uit naar de verdere ontplooiing van dit logistieke project: uniek potentieel voor de toekomst!



WDPort of Ghent: een investering in de logistiek van morgen

Vlaams minister van Openbare Werken en Mobiliteit Hilde Crevits gaf deze ochtend de aftrap van WDP's nieuwste project: de voorziene ontwikkeling van een Europees logistiek distributieplatform in de Gentse Haven. Het multimodale karakter van deze locatie – gezien de combinatie van zee- en binnenvaart, spoorlijnen, de aanwezigheid van een containerterminal en traditioneel vervoer via de weg – zorgen ervoor dat WDP een site zal kunnen aanbieden op maat van de klant met een variëteit aan logistieke, cross-dock-, spoormagazijnen en/of *strip-and-stuff warehouses* voor een totaal van circa 180.000 m². Met andere woorden, een multimodaal project aangepast aan de logistieke noden van morgen.

WDP kan hiervoor beschikken over ruim 30 ha concessiegrond die gefaseerd zal worden ontwikkeld na verhuring. In samenwerking met de Haven van Gent, werd alvast gestart met de commercialisering van dit veelbelovende project. Beide partners onderstrepen enthousiast de unieke opportuniteiten van dit multimodale logistieke park. WDP CEO Joost Uwents: *“We overdrijven niet wanneer we stellen dat dit project de benchmark zal vormen voor logistieke projecten in de toekomst.” “Deze investering onthult en beklemtoont het groeipotentieel van Gent als logistieke hotspot.”*, voegt Daan Schalck, CEO van het Havenbedrijf Gent, toe.

Naast de uitzonderlijke multimodale eigenschappen van deze locatie, kijkt WDP via dit project resoluut richting de toekomst: de hoge mate aan dienstverlening die huurders zullen kunnen aanbieden en het feit dat de panden in dit park op maat van de logistieke speler van morgen kunnen worden uitgebouwd, onderstrepen de toegevoegde waarde van deze locatie binnen de WDP-portefeuille. WDP blijft met deze investering trouw aan dé kernpijler van haar strategie: de uitbouw van een langetermijn partnership met de klant.

Het Kluizendok in de Gentse haven: een multimodaal platform

Het Havenbedrijf Gent ambieert de verdere ontwikkeling tot een multimodaal platform. Het aantrekken van Europese distributiecentra is één van de pijlers om deze ambitie waar te maken. Het Kluizendok en het aanpalende 400 ha grote bedrijventerrein zijn intussen uitgerust om er activiteiten in de logistieke en distributiesector te huisvesten. Een uitzonderlijke locatie door haar directe connectie met binnenvaart, als consolidatie om containers samen te brengen en te herverdelen naar diverse bestemmingen richting andere Europese havens. Anderzijds zorgt de spoorverbinding voor een uitstekende verbinding richting achterland.

Voor meer informatie kan u steeds terecht bij:

WDP Comm. VA
Blakebergen 15
1861 Wolvertem
Belgium
www.wdp.be
investorrelations@wdp.be

Joost Uwents
CEO
T +32 (0) 52 338 400
M +32 (0) 476 88 99 26
joost.uwents@wdp.be

Mickael Van den Hauwe
CFO
T +32 (0) 52 338 400
M +32 (0) 473 93 74 91
mickael.vandenhauwe@wdp.be

Havenbedrijf Gent
John Kennedylaan 32
Haven 3000 A
9042 Gent
<http://nl.havengent.be>

Daan Schalck
CEO
T +32 (0)9 251 05 50
M +32 (0) 476 89 82 93
Daan.Schalck@havengent.be

Image gallery: www.wdp.be/relations/pressmedia

WDP Port of Ghent Logistic Park:

Foto: <http://www.wdp.be/uploads/WDP Port of Ghent Logistic Park.jpg>

Animatie: <http://vimeo.com/user2724738/wdpgent>

Vastgoedbevak WDP ontwikkelt en investeert in semi-industrieel en logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft ongeveer 2,0 miljoen m² panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ongeveer 100 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Frankrijk, Nederland en Roemenië. Meer info over WDP kan u vinden op www.wdp.be.

*WDP Comm. VA – Openbare Vastgoedbeleggingsvennootschap met vast kapitaal naar Belgisch recht.
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel)*
